

914 pi.ca. d'espaces de bureaux à louer

32, rue Saint-Charles Ouest

Longueuil, Québec



BTB

Détails de la propriété



Immeuble patrimonial situé au coeur du Vieux-Longueuil.



3 étages d'espace de bureau charmants dans un emplacement de choix



Facilement accessible par le pont Jacques-Cartier, par l'autoroute 20 et par les transports en commun.



Abondant stationnement extérieur





Conditions de bail

Termes

Flexible

Taxes foncières

5,01 (\$ pi.ca.)

OPEX

10,10 (\$ pi.ca.)



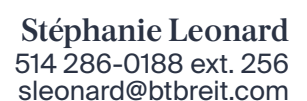


- Épicerie

- Pharmacie

-  Divers

- Walk Score
84



914 sq.ft. of office space for lease

32, rue Saint-Charles West

Longueuil, Québec



BTB

Property Details



Partimomial building located in the heart of Vieux-Longueuil



Three-storey office building provides charming spaces



Easily accessible by the Jacques-Cartier Bridge, by highway 20 and by public transportation



Abundant exterior parking





Lease Terms

Term

Flexible

Reality Taxes

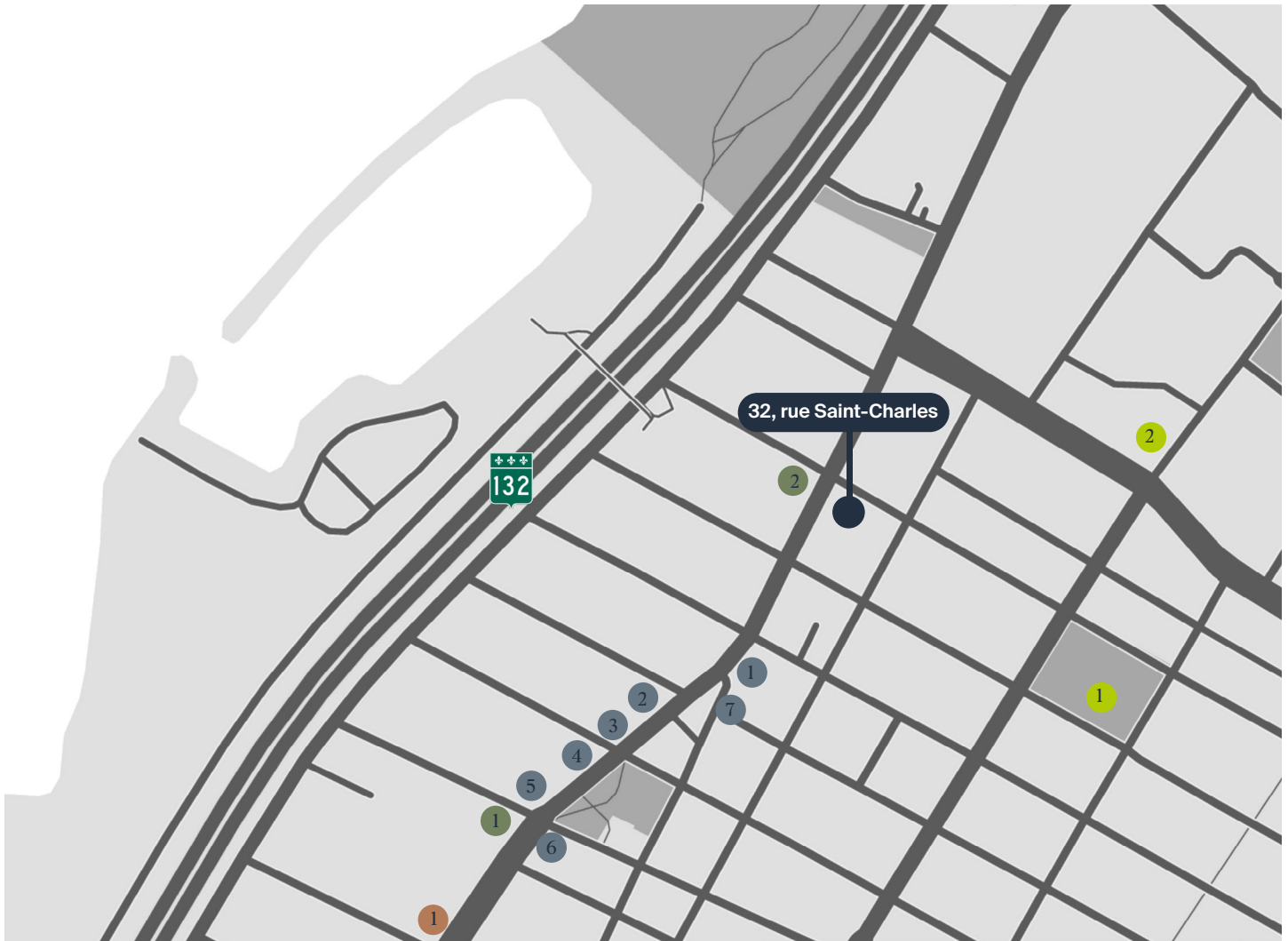
\$5.01 psf

OPEX

\$10.10



Location



Restaurants

1. Patisserie Roland
2. L'Gros Luxe
3. Magia Restaurant
4. Cafe Terrasse 1957
5. Peche Matinal
6. Madame Thai
7. Patisserie O Gateries

Grocery

1. Metro Plus
2. William J Walter

Pharmacy

1. Pharmaprix

Miscellaneous

1. Bibliothèque Jacques-Ferron
2. Commission Scolaire Marie-Victorin

Walk Score
84

Bike Score
91



Stéphanie Leonard
514 286-0188 ext. 256
sleonard@btbreit.com