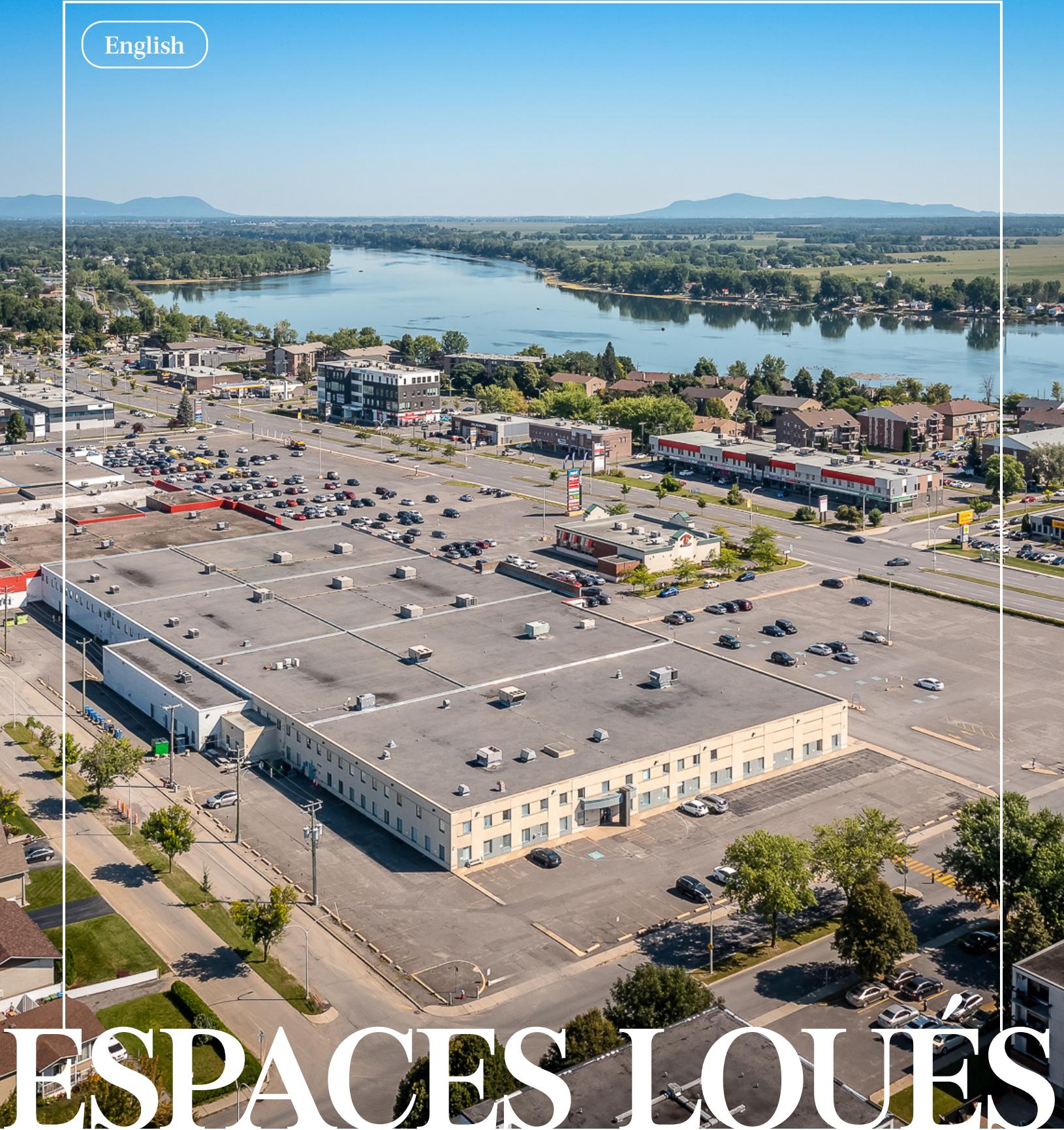


English



# ESPACES JOUÉS

1000, du Séminaire Boulevard Nord  
“Les Galeries Richelieu”, Saint-Jean-sur-Richelieu, QC  
229 400 pi. ca. | Commercial

 **BTB**

# Magasinage et confort à Saint-Jean-sur-Richelieu

---

Les Galeries Richelieu sont situées sur le boulevard du Séminaire, une artère majeure de la ville de Saint-Jean. Avec une visibilité fantastique, le 1000 Séminaire offre un abondant stationnement extérieur et abrite des locataires bien connus tels que Pharmaprix, Dollarama et Scores.





## Aperçu des espaces



Espaces de commerces de détail hors pair



Locataires de renom déjà installés : Pharmaprix, Dollarama et Scores



Facilement accessible par l'autoroute 35



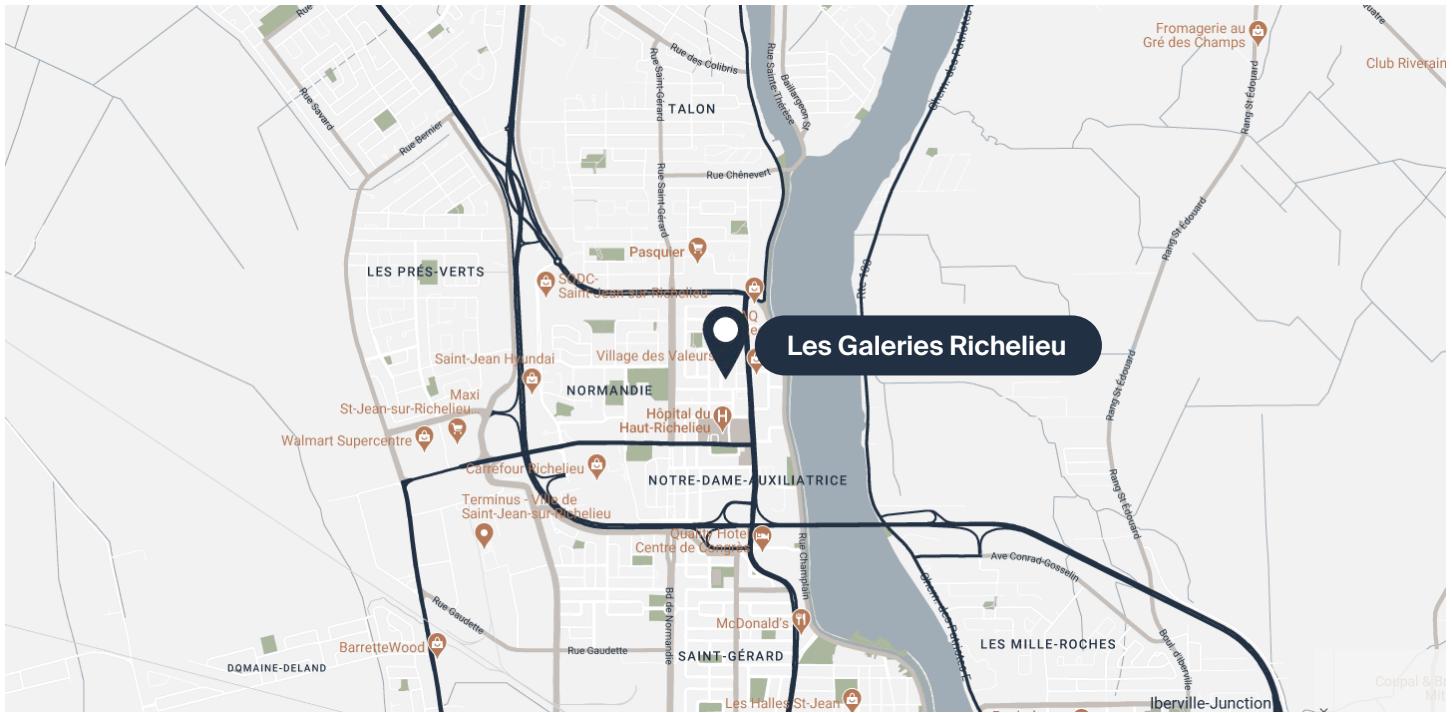
Vaste stationnement extérieur



Un pôle  
d'excellence  
commerciale



# Localisation

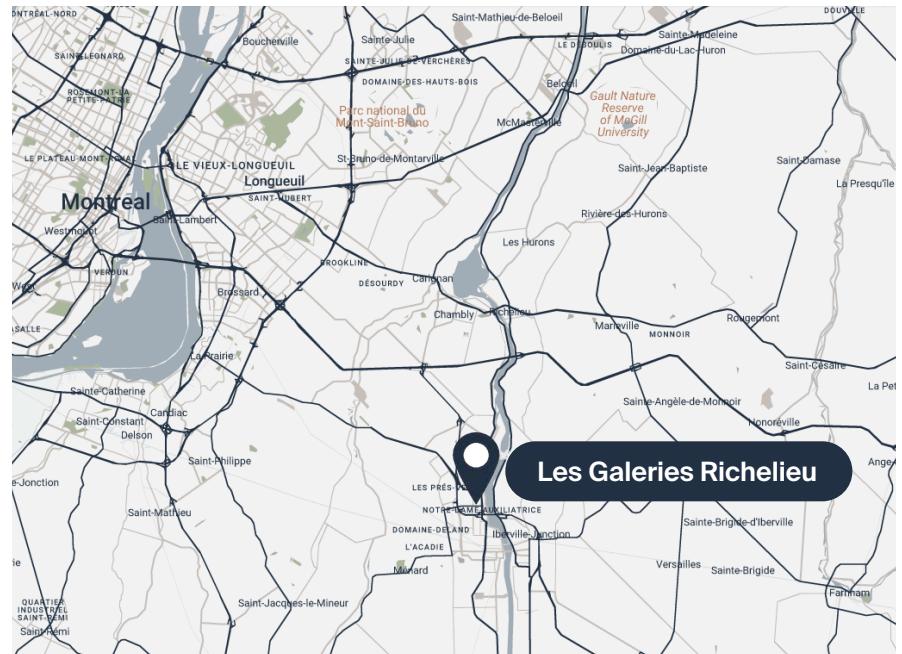


## Contact

 514 286-0188

 location@btbreit.com

 **BTB**



©2025 Fonds de placement immobilier BTB. Tous droits réservés. Les informations contenues dans cette brochure sont fournies à titre informatif seulement et proviennent de sources jugées fiables. Cependant, aucune garantie ou déclaration, expresse ou implicite, n'est faite quant à l'exactitude, l'exhaustivité ou la fiabilité des informations fournies. Les informations contenues dans cette brochure sont fournies selon l'information disponible au moment de la rédaction, et sont assujetties à des changements. Sans limiter la portée de ce qui précède, toutes les informations sont sujettes à des erreurs, omissions, modifications de prix, conditions de location ou retrait sans préavis. L'état de la propriété et ses caractéristiques sont fournis "tels quels" et peuvent être modifiés. Toute projection, opinion ou estimation est fournie à titre d'exemple seulement et est sujette à des incertitudes.



**FULLY LEASED**

1000, du Séminaire Boulevard North  
“Les Galeries Richelieu”, Saint-Jean-sur-Richelieu, QC  
229,400 sq. ft. | Retail

 **BTB**

# Shopping and convenience in Saint-Jean-sur-Richelieu

---

Les Galeries Richelieu are located on Séminaire Boulevard, a major artery of the city of Saint-Jean. With a fantastic visibility, the 1000 Séminaire offers abundant outdoor parking and houses well-known tenants such as Pharmaprix, Dollarama and Scores.





## Overview of spaces

---



Outstanding retail spaces



Renowned tenants already established: Pharmaprix, Dollarama and Scores



Easily accessible by Highway 35



Large outdoor parking lot



Where  
variety  
and value  
meet



# Location

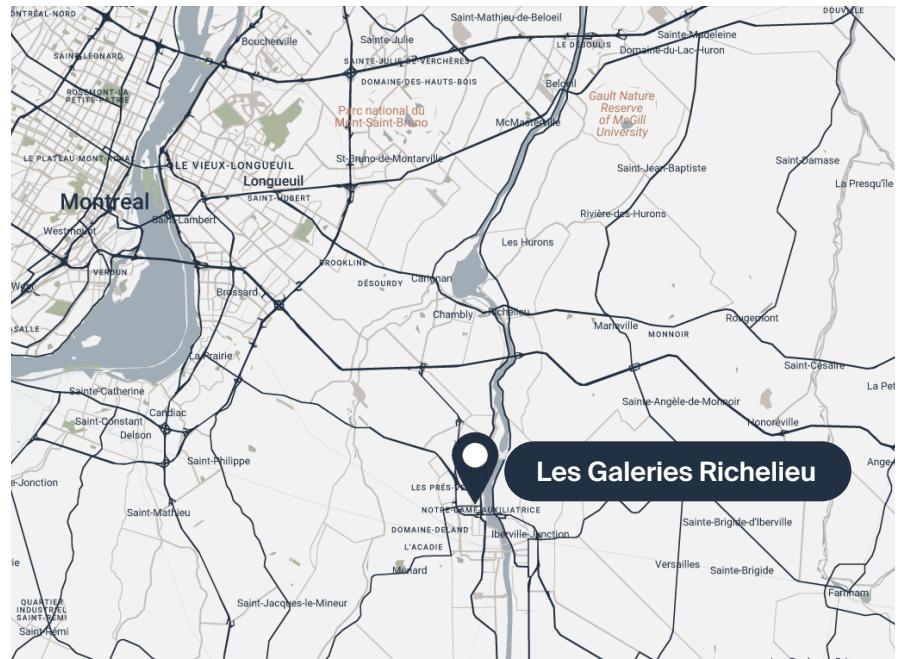


## Contact

 514 286-0188

 location@btbreit.com

 **BTB**



©2025 BTB Real Estate Investment Trust. All rights reserved. The information contained in this brochure is provided for general information purposes only and has been obtained from sources believed to be reliable. However, no warranty or representation, express or implied, is made as to the accuracy, completeness, or reliability of the information provided. The information contained in this brochure is provided in accordance with the information available at the time of writing, and is subject to change. Without limiting the foregoing, all information is subject to errors, omissions, changes in price, rental conditions, or withdrawal without notice. The condition of the property and its features are provided "as is" and are subject to change. Any projections, opinions, or estimates are provided as illustrative examples only and are subject to uncertainty.