

English

# ESPACE LOUÉ

2175, boul. des Entreprises, Terrebonne, QC  
60 000 pi. ca. | Industriel





# Un immeuble de qualité datant de 2003 pour accueillir vos activités

---

Le 2175, boulevard des Entreprises comprend un bâtiment industriel léger de deux étages d'une superficie totale au sol de  $\pm 60\,000$  pieds carrés, actuellement occupé par un fabricant de lampadaires urbains.







## Aperçu des espaces

---



Espace industriel



À 20 min du centre ville de  
Terrebonne



Facilement accessible  
par l'autoroute 640



Vaste stationnement  
extérieur



# Localisation



## Contact



514 286-0188



location@btbreit.com



©2025 Fonds de placement immobilier BTB. Tous droits réservés. Les informations contenues dans cette brochure sont fournies à titre informatif seulement et proviennent de sources jugées fiables. Cependant, aucune garantie ou déclaration, expresse ou implicite, n'est faite quant à l'exactitude, l'exhaustivité ou la fiabilité des informations fournies. Les informations contenues dans cette brochure sont fournies selon l'information disponible au moment de la rédaction, et sont assujetties à des changements. Sans limiter la portée de ce qui précède, toutes les informations sont sujettes à des erreurs, omissions, modifications de prix, conditions de location ou retrait sans préavis. L'état de la propriété et ses caractéristiques sont fournis "tels quels" et peuvent être modifiés. Toute projection, opinion ou estimation est fournie à titre d'exemple seulement et est sujette à des incertitudes.





# FULLY LEASED

2175 des Entreprises Boulevard, Terrebonne, QC  
60,000 sq. ft. | Industrial





# A quality building dating from 2003 to accommodate your activities

---

2175 Boulevard des Entreprises includes a two-story light industrial building with a total floor area of  $\pm$  60,000 square feet, currently occupied by a manufacturer of urban street lights.







## Overview of spaces

---



Industrial space



20 min away from downtown Terrebonne



Easily accessible via Highway 620



Vast outdoor parking



# Location



## Contact



514 286-0188



location@btbreit.com



©2025 BTB Real Estate Investment Trust. All rights reserved. The information contained in this brochure is provided for general information purposes only and has been obtained from sources believed to be reliable. However, no warranty or representation, express or implied, is made as to the accuracy, completeness, or reliability of the information provided. The information contained in this brochure is provided in accordance with the information available at the time of writing, and is subject to change. Without limiting the foregoing, all information is subject to errors, omissions, changes in price, rental conditions, or withdrawal without notice. The condition of the property and its features are provided "as is" and are subject to change. Any projections, opinions, or estimates are provided as illustrative examples only and are subject to uncertainty.