

English

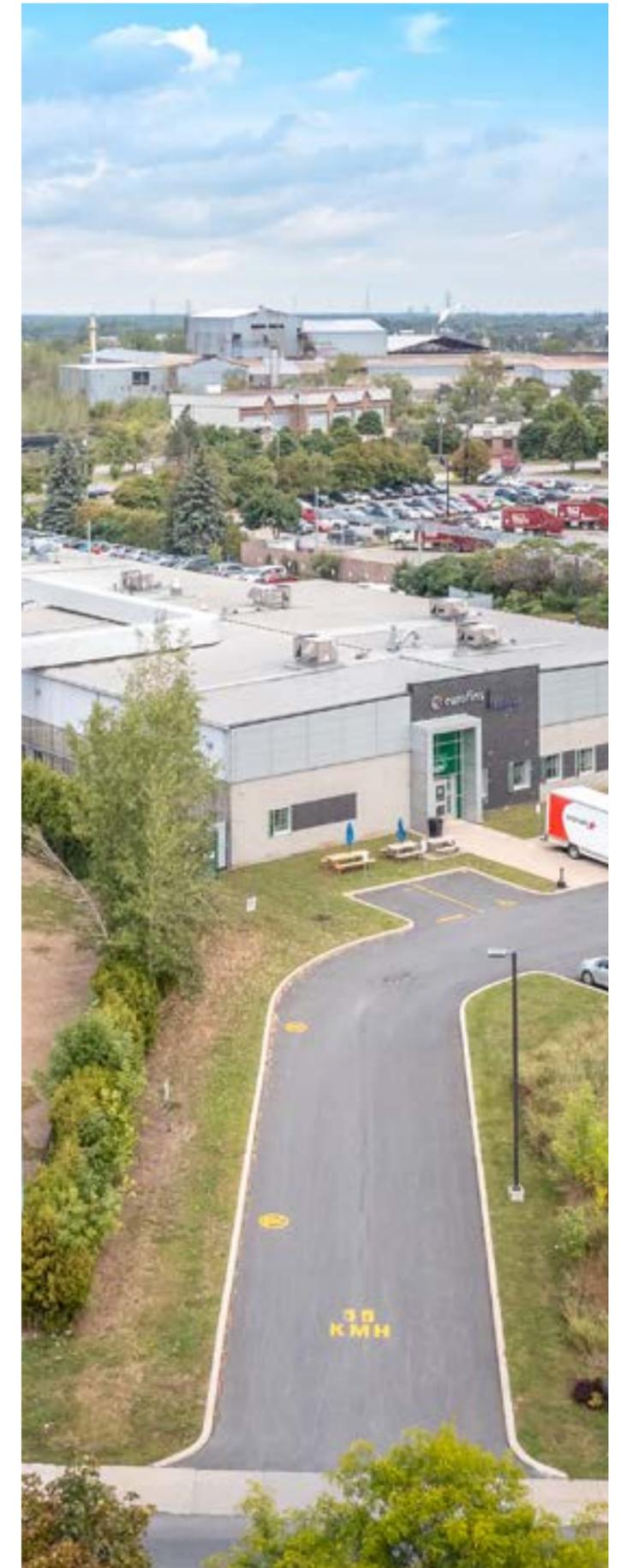
ESPACE À LOUER

2350, chemin du Lac, Longueuil, QC
46 355 pi. ca. | Industriel



Espace industriel de premier choix à Longueuil

Le 2350 du Lac est un immeuble d'un étage et comprend un terrain de stationnement pavé d'environ 48 600 pieds carrés offrant 110 places de stationnement extérieur ainsi que 4 places de stationnement pour personnes à mobilité réduite. L'immeuble est entièrement occupé par le Groupe Environex.



Aperçu des espaces



Espaces à usage industriel



Locataire unique de renom :
Groupe Environex

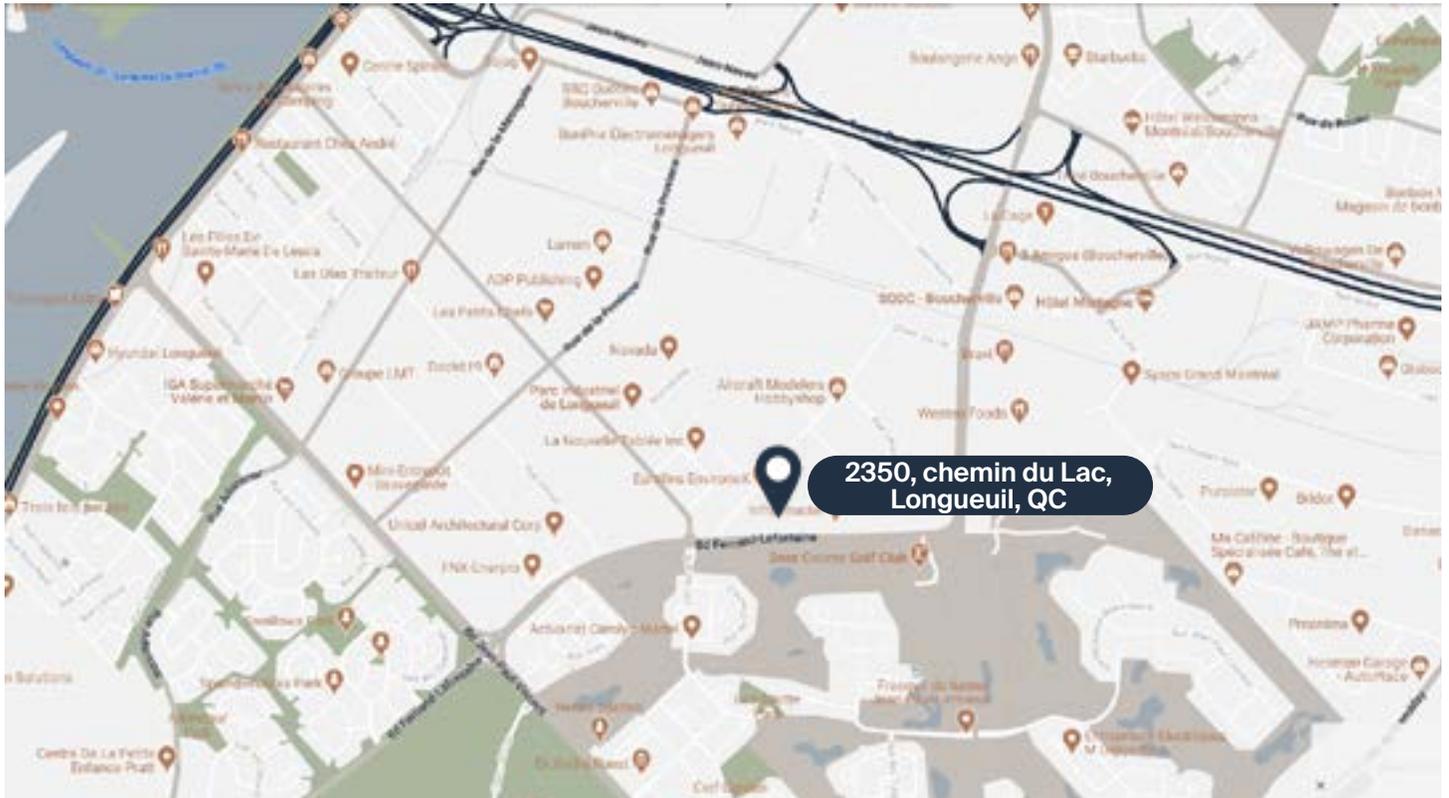


Facilement accessible
par l'autoroute 20



Vaste stationnement
extérieur

Localisation



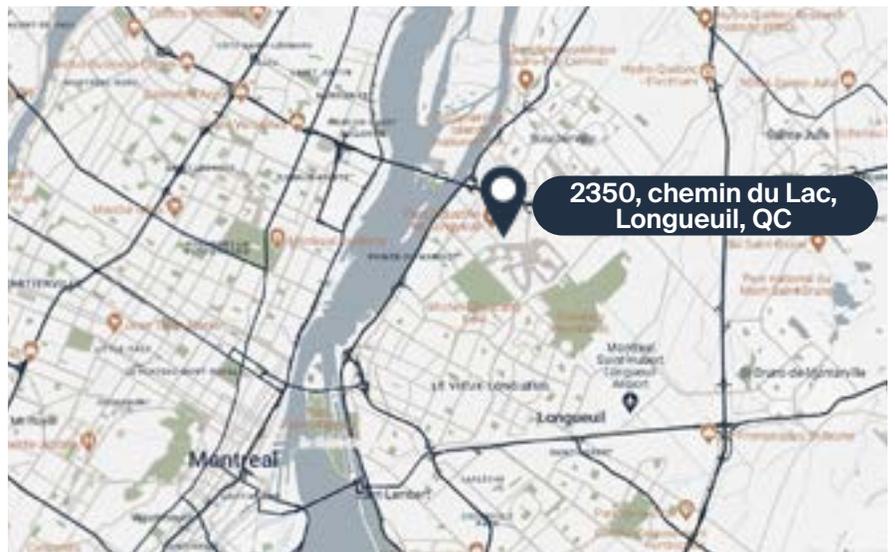
Contact



514 286-0188



location@btbreit.com



©2025 Fonds de placement immobilier BTB. Tous droits réservés. Les informations contenues dans cette brochure sont fournies à titre informatif seulement et proviennent de sources jugées fiables. Cependant, aucune garantie ou déclaration, expresse ou implicite, n'est faite quant à l'exactitude, l'exhaustivité ou la fiabilité des informations fournies. Les informations contenues dans cette brochure sont fournies selon l'information disponible au moment de la rédaction, et sont assujetties à des changements. Sans limiter la portée de ce qui précède, toutes les informations sont sujettes à des erreurs, omissions, modifications de prix, conditions de location ou retrait sans préavis. L'état de la propriété et ses caractéristiques sont fournis "tels quels" et peuvent être modifiés. Toute projection, opinion ou estimation est fournie à titre d'exemple seulement et est sujette à des incertitudes.



SPACES FOR LEASE

2350, du Lac Road, Longueuil, QC
46,355 sq. ft. | Industrial



Prime industrial space in Longueuil

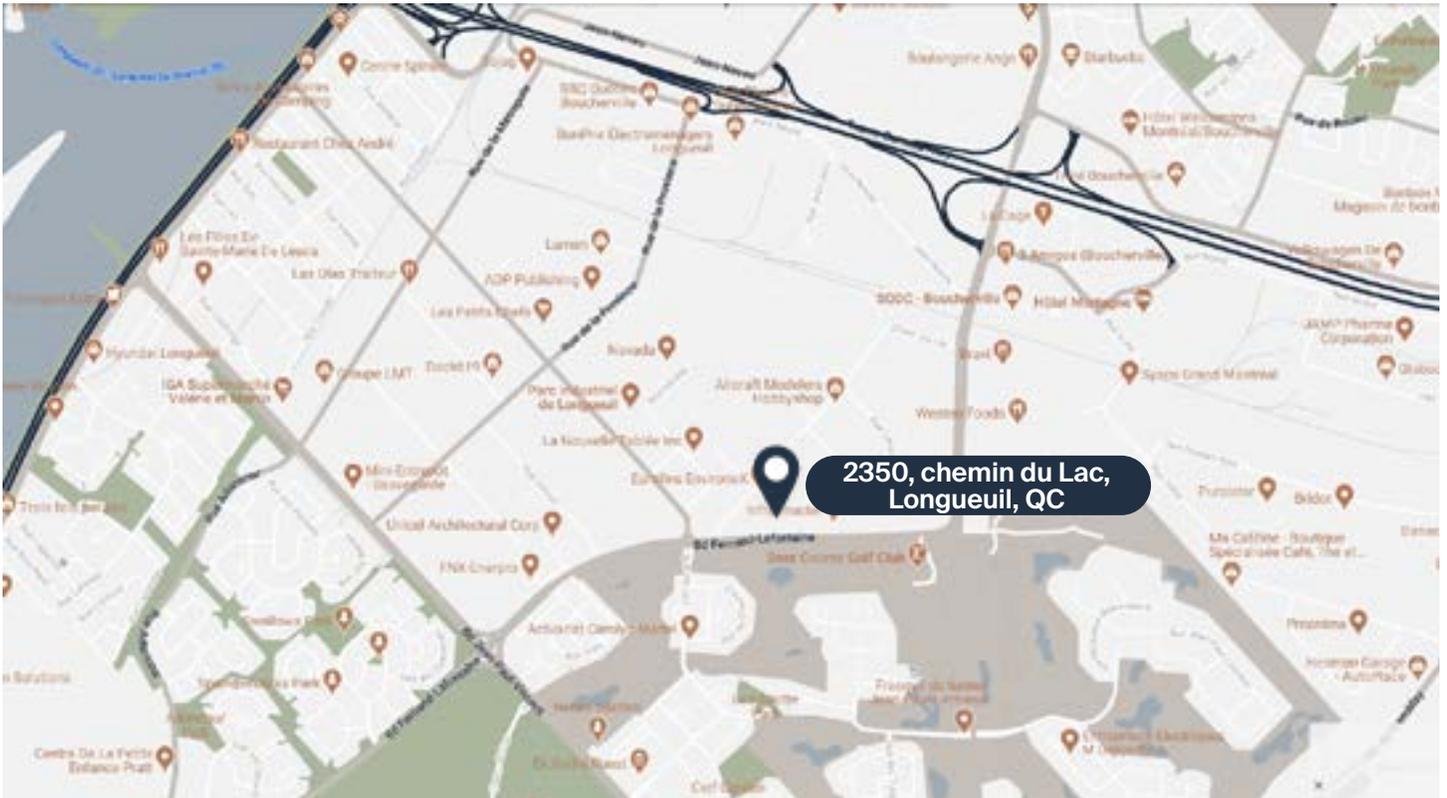
2350 du Lac is a single-storey building and comprises a paved parking lot of approximately 48,600 sq. ft. providing 110 outdoor parking spaces as well as 4 parking spaces for people with reduced mobility. The property is entirely occupied by Environex Group.



Overview of spaces

-  Industrial space
-  Renowned single tenant: Environex Group
-  Easily accessible by Highway 20
-  Large outdoor parking lot

Location



Contact



514 286-0188



location@btbreit.com



©2025 BTB Real Estate Investment Trust. All rights reserved. The information contained in this brochure is provided for general information purposes only and has been obtained from sources believed to be reliable. However, no warranty or representation, express or implied, is made as to the accuracy, completeness, or reliability of the information provided. The information contained in this brochure is provided in accordance with the information available at the time of writing, and is subject to change. Without limiting the foregoing, all information is subject to errors, omissions, changes in price, rental conditions, or withdrawal without notice. The condition of the property and its features are provided "as is" and are subject to change. Any projections, opinions, or estimates are provided as illustrative examples only and are subject to uncertainty.