

English



# ESPACE À LOUER

28765, chemin Acheson, Acheson, AB  
36 334 pi. ca. | Industriel et bureau



# Un immeuble industriel facilement accessible datant de 2015

Cette propriété industrielle à locataire unique est entièrement louée et contient un élément de bureaux de deux étages situé dans la section ouest du district industriel d'Acheson, immédiatement au nord de Parkland Highway.



## Aperçu des espaces



Espace industriel



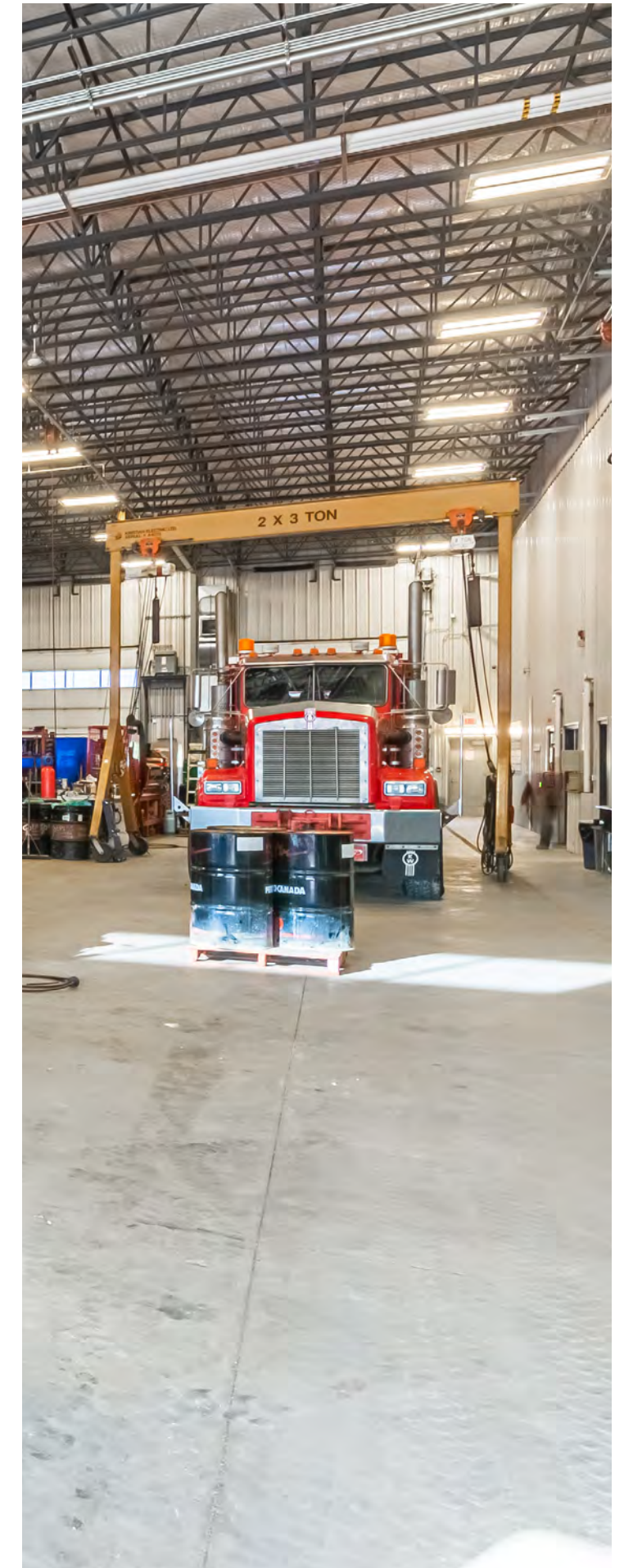
Au coeur du district  
industriel d'Acheson



Facilement accessible  
par l'autoroute Parkland



Vaste stationnement  
extérieur



# Localisation

---



# Contact

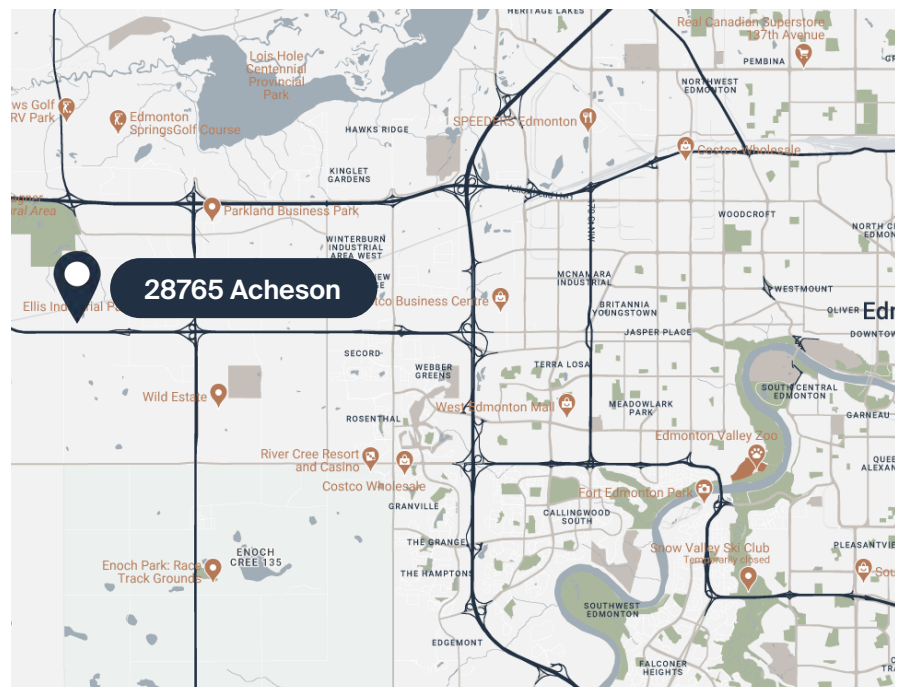
---



613 454-0188



location@btbreit.com



©2025 Fonds de placement immobilier BTB. Tous droits réservés. Les informations contenues dans cette brochure sont fournies à titre informatif seulement et proviennent de sources jugées fiables. Cependant, aucune garantie ou déclaration, expresse ou implicite, n'est faite quant à l'exactitude, l'exhaustivité ou la fiabilité des informations fournies. Les informations contenues dans cette brochure sont fournies selon l'information disponible au moment de la rédaction, et sont assujetties à des changements. Sans limiter la portée de ce qui précède, toutes les informations sont sujettes à des erreurs, omissions, modifications de prix, conditions de location ou retrait sans préavis. L'état de la propriété et ses caractéristiques sont fournis "tels quels" et peuvent être modifiés. Toute projection, opinion ou estimation est fournie à titre d'exemple seulement et est sujette à des incertitudes.



**NCSG**  
CRANE & HEAVY HAUL

# SPACES FOR LEASE

28765 Acheson Road, Acheson, AB  
36,334 sq. ft. | Industrial & Office



# An industrial building easily accessible dating from 2015

This Single-tenant industrial property is fully leased, containing a two storey office component located in the western section of Acheson Industrial District, immediately north of Parkland Highway.



## Overview of spaces



Industrial space



In the heart of the Acheson industrial district

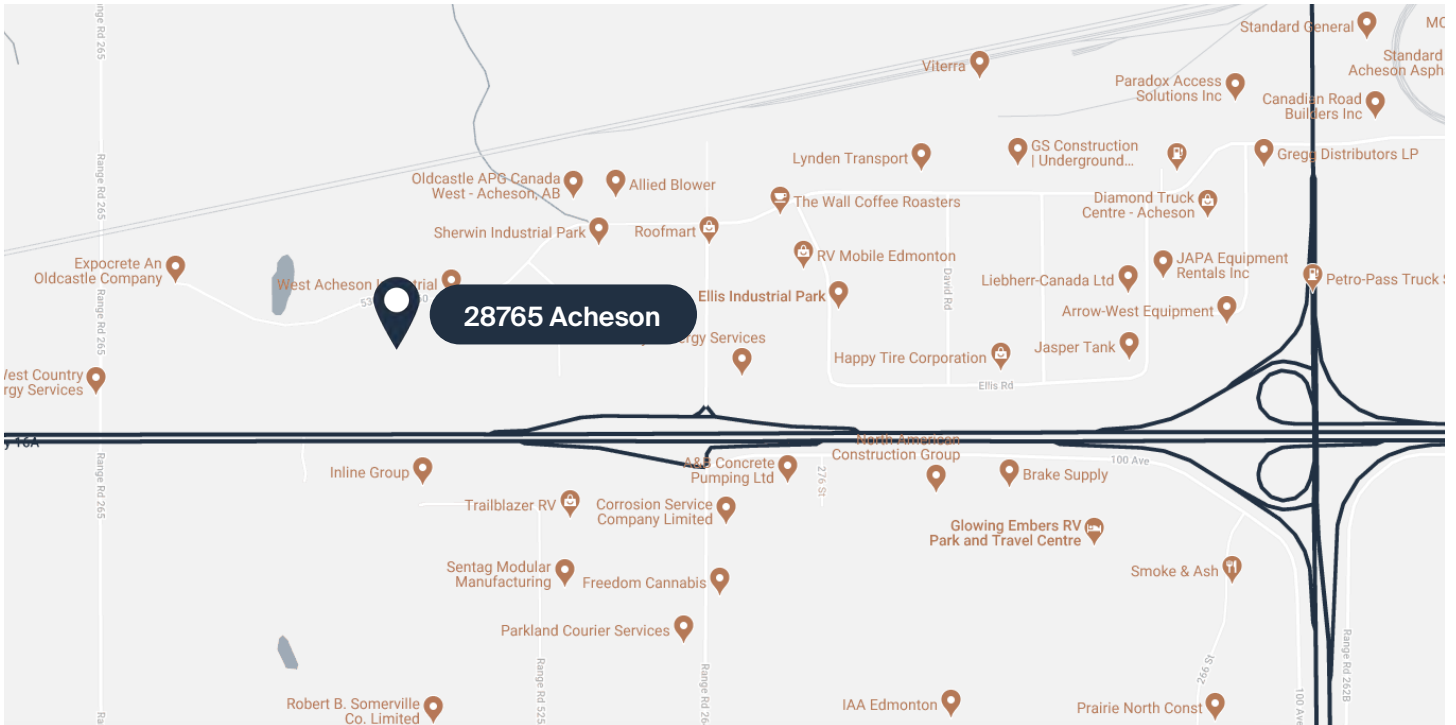


Easily accessible via Parkland Highway



Vast outdoor parking

# Location



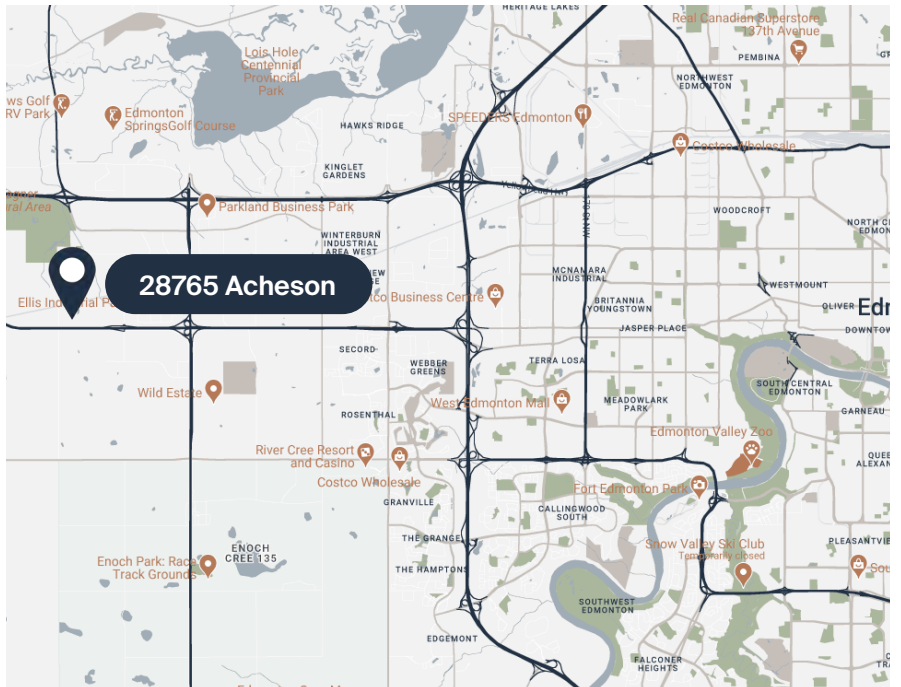
# Contact



613 454-0188



location@btbreit.com



©2025 BTB Real Estate Investment Trust. All rights reserved. The information contained in this brochure is provided for general information purposes only and has been obtained from sources believed to be reliable. However, no warranty or representation, express or implied, is made as to the accuracy, completeness, or reliability of the information provided. The information contained in this brochure is provided in accordance with the information available at the time of writing, and is subject to change. Without limiting the foregoing, all information is subject to errors, omissions, changes in price, rental conditions, or withdrawal without notice. The condition of the property and its features are provided "as is" and are subject to change. Any projections, opinions, or estimates are provided as illustrative examples only and are subject to uncertainty.