

English

 AMYLIOR

ESPACE À LOUER

3190, rue F.-X. Tessier, Vaudreuil-Dorion, QC
67 162 pi. ca. | Industriel

 BTB

Des espaces prêts à répondre à l'ensemble de vos besoins

Le 3190 F.-X.- Tessier est une propriété industrielle de catégorie A de 67 162 pieds carrés située à Vaudreuil-Dorion. Il est entièrement loué à Amylior, un leader dans la conception, le développement et la fabrication de fauteuils roulants motorisés haut de gamme, de systèmes de sièges et de positionnement et d'accessoires. L'entreprise montréalaise est en opération depuis 1997 et ses produits sont distribués à l'échelle internationale. La production et le développement de leurs produits ont lieu à Montréal.



Aperçu des espaces



Espace industriel haut de gamme



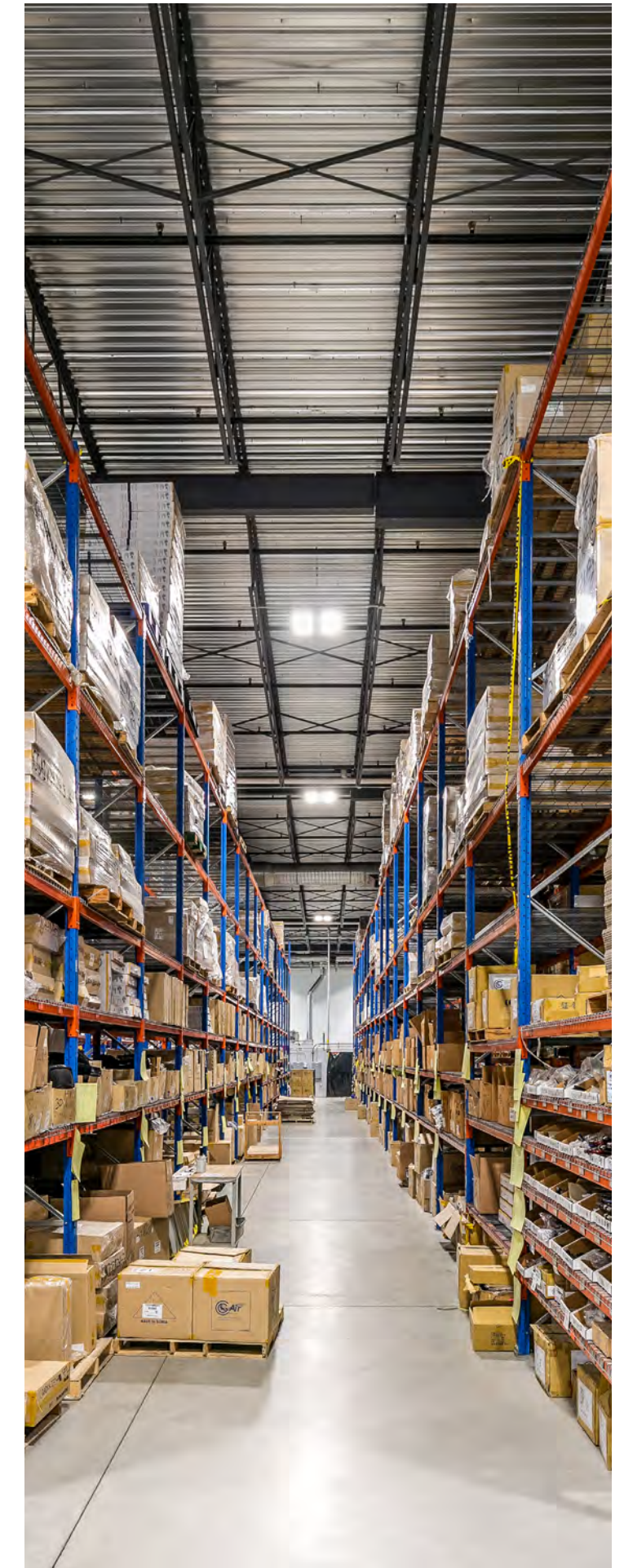
Dans le parc industriel Joseph-Carrier à proximité de la Gare Vaudreuil et accessible par l'autoroute 40- sortie 35.



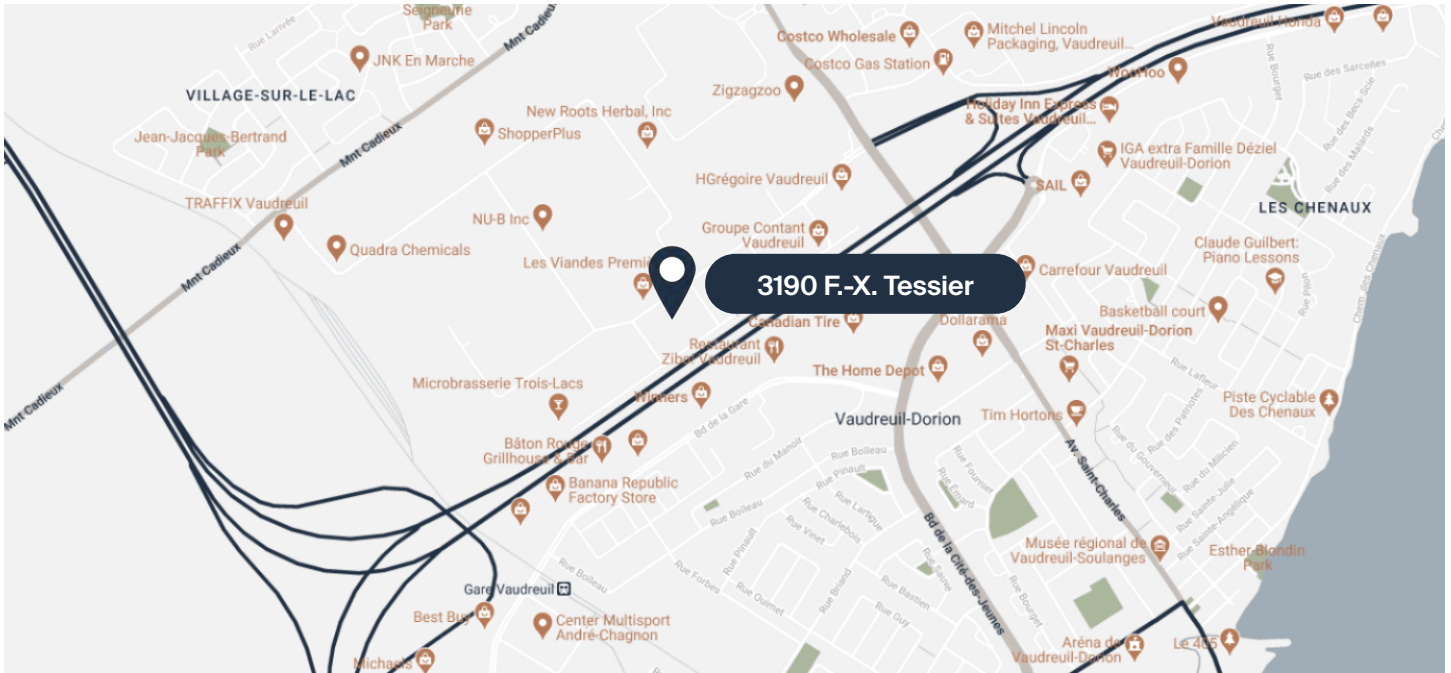
Propriété construite en 2017



Catégorie "A"



Localisation



Contact



514 286-0188



location@btbreit.com



©2025 Fonds de placement immobilier BTB. Tous droits réservés. Les informations contenues dans cette brochure sont fournies à titre informatif seulement et proviennent de sources jugées fiables. Cependant, aucune garantie ou déclaration, expresse ou implicite, n'est faite quant à l'exactitude, l'exhaustivité ou la fiabilité des informations fournies. Les informations contenues dans cette brochure sont fournies selon l'information disponible au moment de la rédaction, et sont assujetties à des changements. Sans limiter la portée de ce qui précède, toutes les informations sont sujettes à des erreurs, omissions, modifications de prix, conditions de location ou retrait sans préavis. L'état de la propriété et ses caractéristiques sont fournis "tels quels" et peuvent être modifiés. Toute projection, opinion ou estimation est fournie à titre d'exemple seulement et est sujette à des incertitudes.



 AMYLIOR

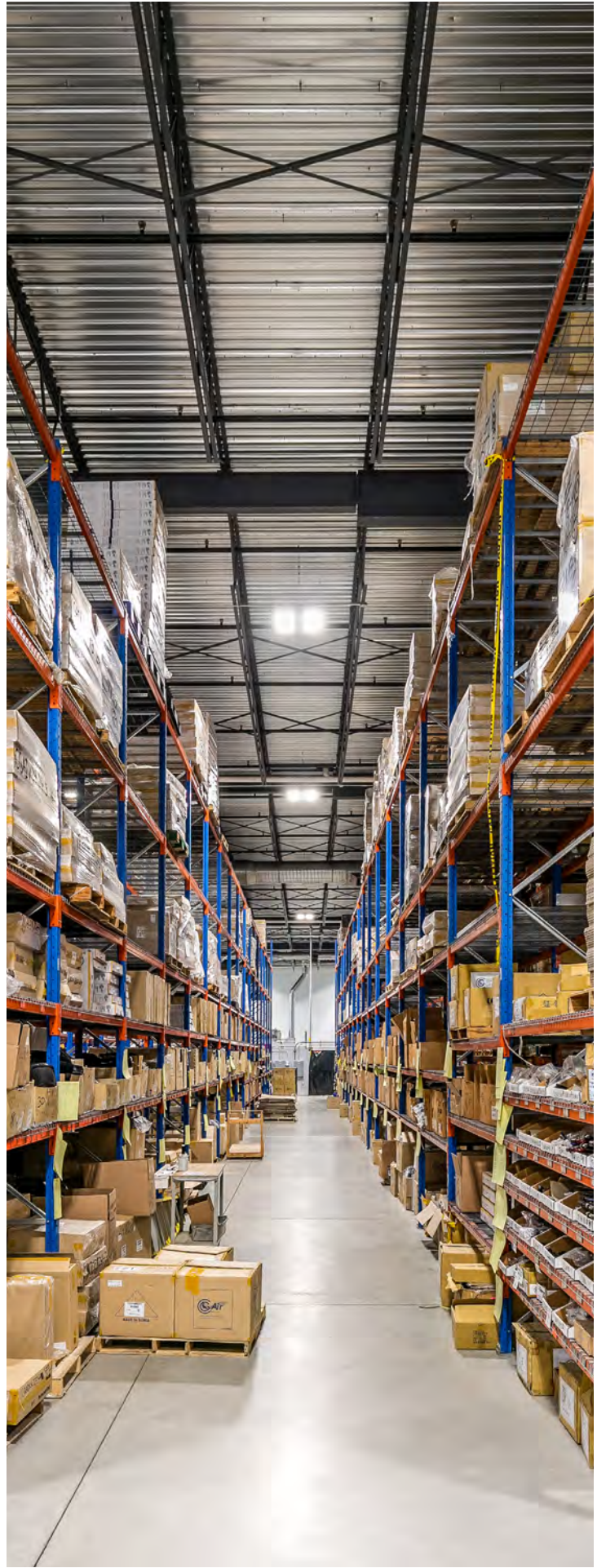
SPACES FOR LEASE

3190 F.-X. Tessier Street, Vaudreuil-Dorion, QC
67,162 sq. ft. | Industrial



Spaces ready to meet all of your needs and expectations

3190 F.-X.- Tessier is a 67,162 square foot Class A industrial property located in Vaudreuil-Dorion. It is fully leased to Amylior, a leader in the design, development and manufacturing of high-end motorized wheelchairs, seating and positioning systems and accessories. The Montréal based company has been in operations since 1997 and their products are distributed internationally. The production and development of their products take place in Montréal.



Overview of spaces

-  High-end industrial space
-  In the Joseph-Carrier industrial park near Vaudreuil station and accessible by Highway 40-exit 35.
-  Built in 2017
-  Class "A"

Location



Contact



514 286-0188



location@btbreit.com



©2025 BTB Real Estate Investment Trust. All rights reserved. The information contained in this brochure is provided for general information purposes only and has been obtained from sources believed to be reliable. However, no warranty or representation, express or implied, is made as to the accuracy, completeness, or reliability of the information provided. The information contained in this brochure is provided in accordance with the information available at the time of writing, and is subject to change. Without limiting the foregoing, all information is subject to errors, omissions, changes in price, rental conditions, or withdrawal without notice. The condition of the property and its features are provided "as is" and are subject to change. Any projections, opinions, or estimates are provided as illustrative examples only and are subject to uncertainty.