

English



# ESPACES À LOUER

4535, rue Louis B. Mayer, Laval, QC  
41 042 pi. ca. | Industriel

 **BTB**

# Un immeuble de qualité datant de 2007 pour accueillir vos activités

Le 4535, Louis B. Mayer consiste en une structure d'un seul et deux (2) étages construite sans sous-sol située à Laval. La propriété est occupée par Strongco, un important concessionnaire d'équipement mobile multiligne qui vend, loue et entretient de l'équipement lourd pour divers usages tels que la construction, le transport, l'industrie forestière, minière, etc.



## Aperçu des espaces



Espaces à usage industriel



À 5 minutes du Carrefour Laval



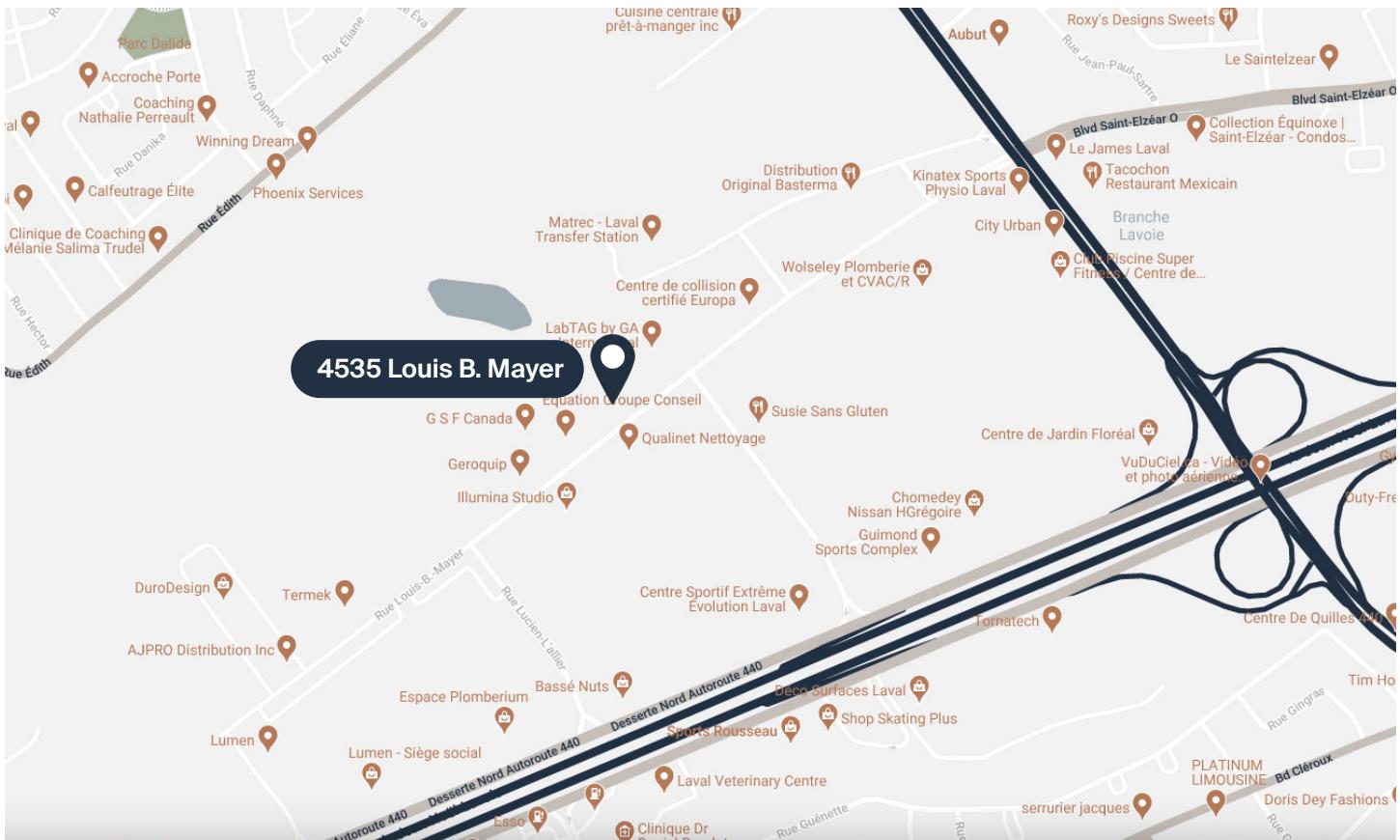
Facilement accessible par les autoroutes 440 et 117



Vaste stationnement extérieur



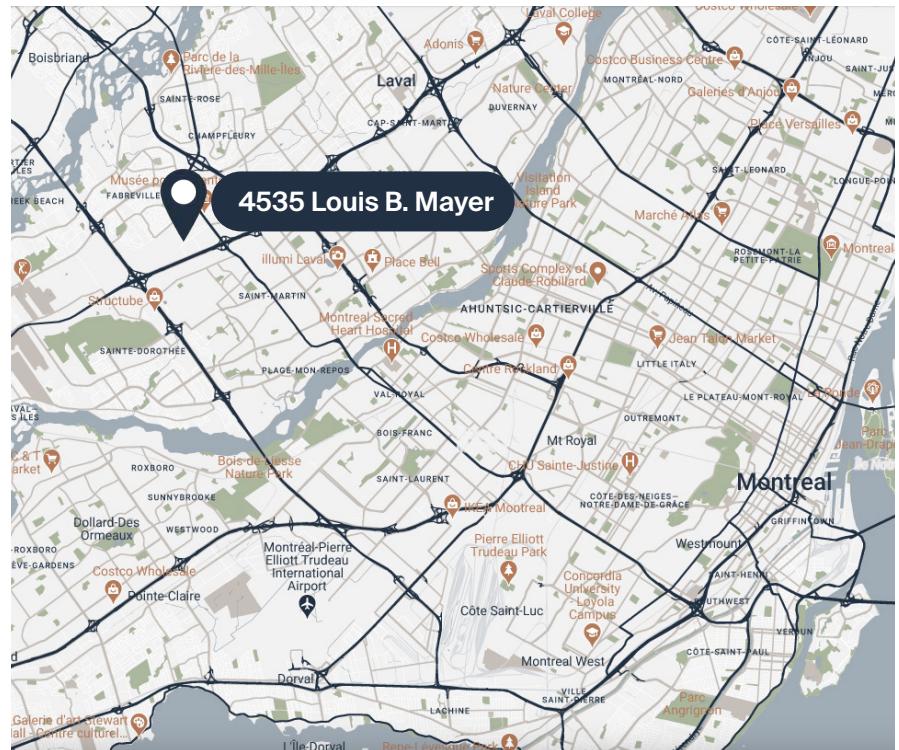
# Localisation



# Contact

 514 286-0188

 location@btbreit.com





# SPACES FOR LEASE

4535 Louis B. Mayer Street, Laval, QC

41,042 sq. ft. | Industrial

 **BTB**

# A quality building dating from 2007 to accommodate your activities

4535, Louis B. Mayer consists of a single and a two (2) storey structure constructed without a basement located in Laval. The property is occupied by 'Strongco' a major multiline mobile equipment dealer that sells, rents and maintains heavy equipment for various uses such as construction, transport, the forestry industry, mining etc.



## Overview of spaces



Industrial space



5 minutes from  
Carrefour laval



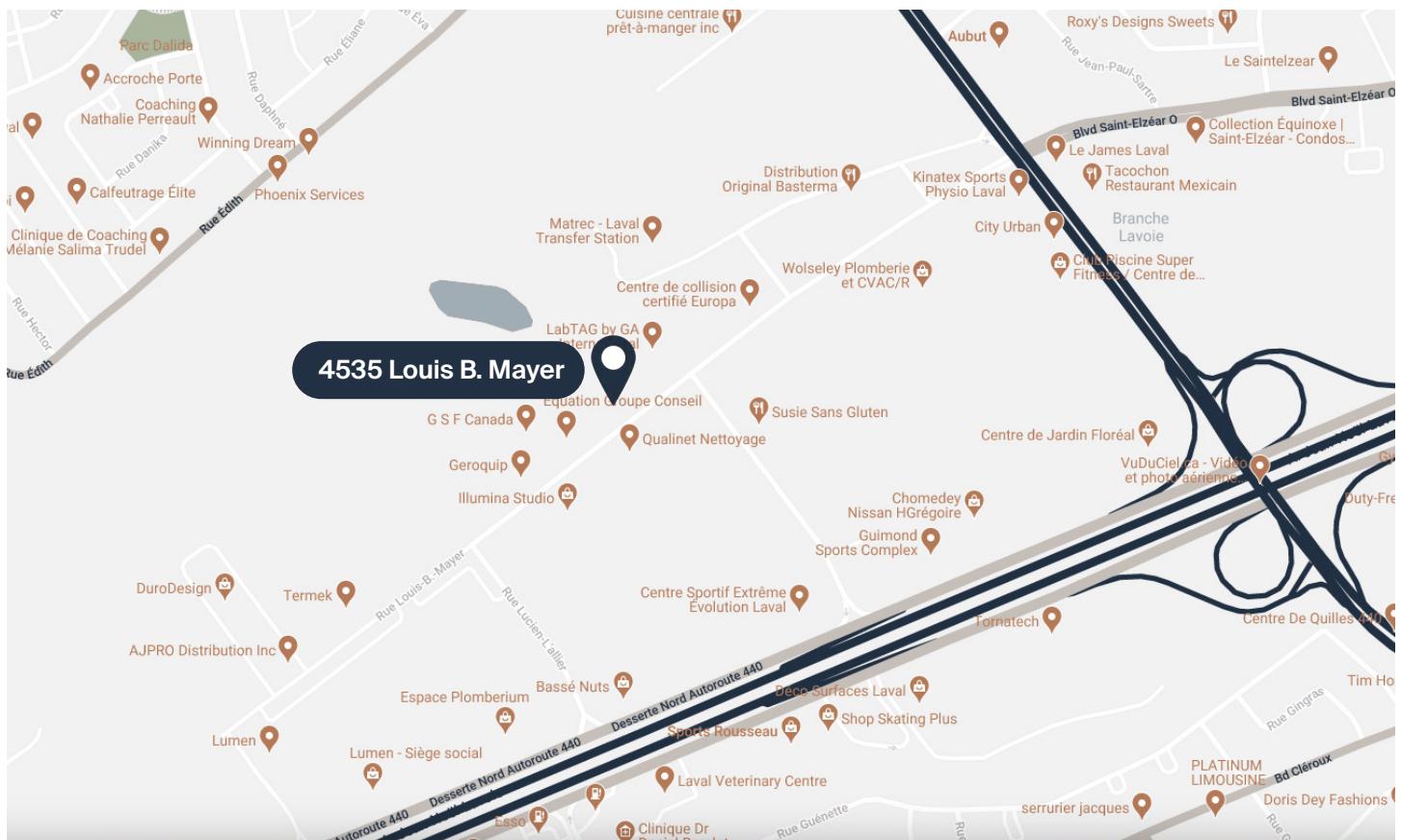
Easily accessible by  
highways 440 & 117



Vast outdoor parking



# Location



# Contact



514 286-0188



[location@btbreit.com](mailto:location@btbreit.com)

