

4 592 pi.ca. d'espaces de bureaux à louer

50, rue Saint-Charles

Longueuil, Québec



BTB

Détails de la propriété



Immeuble patrimonial situé au coeur du Vieux-Longueuil.



3 étages d'espaces de bureaux situé au cœur du Vieux-Longueuil



Facilement accessible par le pont Jacques-Cartier, par l'autoroute 20 et par les transports en commun.



Abondant stationnement intérieur





Conditions de bail

Termes

Flexible

Taxes foncières

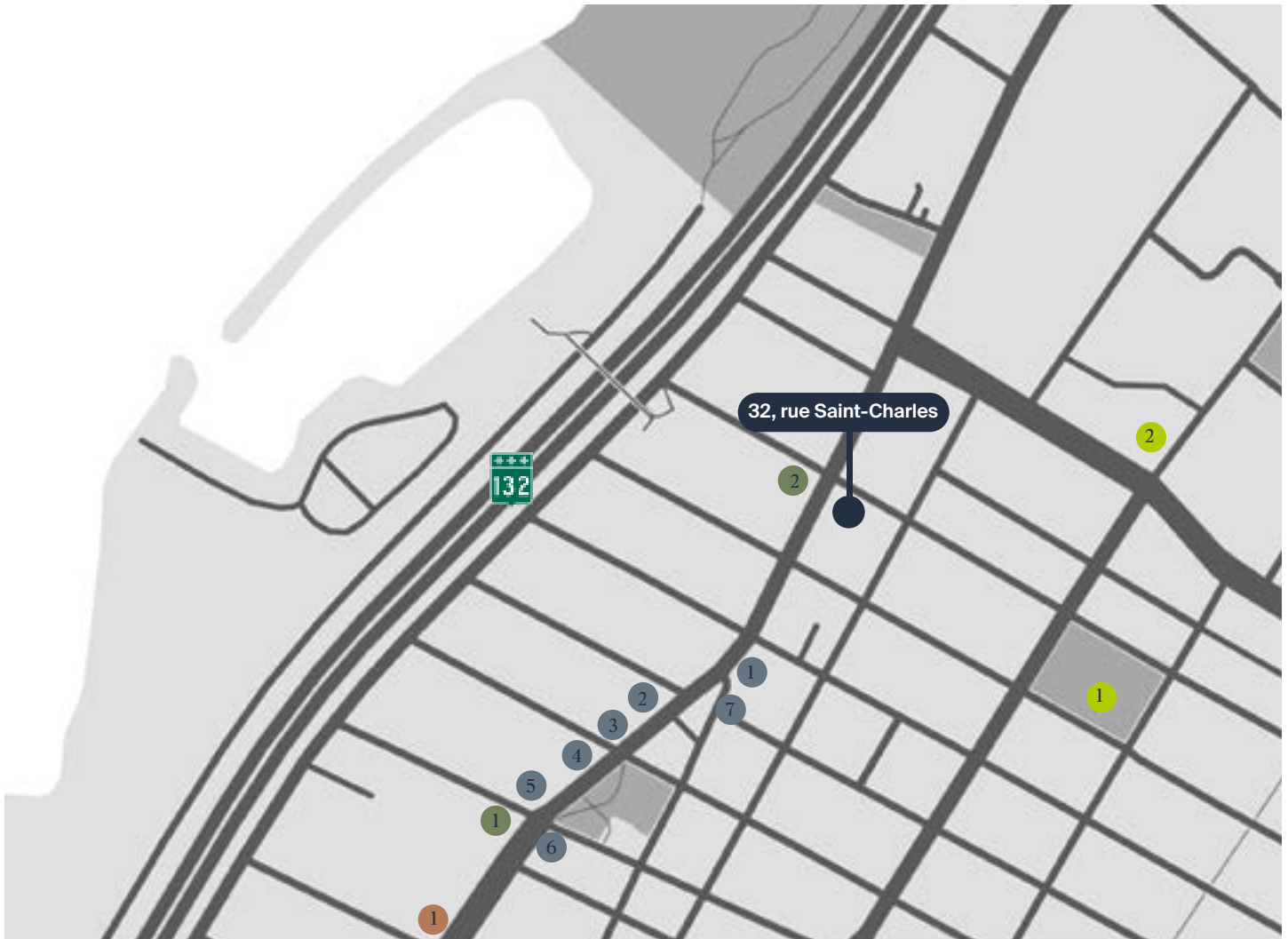
4,09 (\$ pi.ca.)

OPEX

9,84 (\$ pi.ca.)



Localisation



Restaurants

1. Pâtisserie Roland
2. L'Gros Luxe
3. Magia Restaurant
4. Cafe Terrasse 1957
5. Peche Matinal
6. Madame Thai
7. Pâtisserie O Gateries

Épicerie

1. Metro Plus
2. William J Walter

Pharmacie

1. Pharmaprix

Divers

1. Bibliothèque Jacques-Ferron
2. Commission Scolaire Marie-Victorin

Walk Score
84

Bike Score
91



4 592 sq.ft. of office space for lease

50, rue Saint-Charles

Longueuil, Québec



BTB

Property Details



Partimomial building located in the heart of Vieux-Longueuil



Three-storey office building provides charming spaces



Easily accessible by the Jacques-Cartier Bridge, by highway 20 and by public transportation



Abundant indoor parking





Lease Terms

Term

Flexible

Reality Taxes

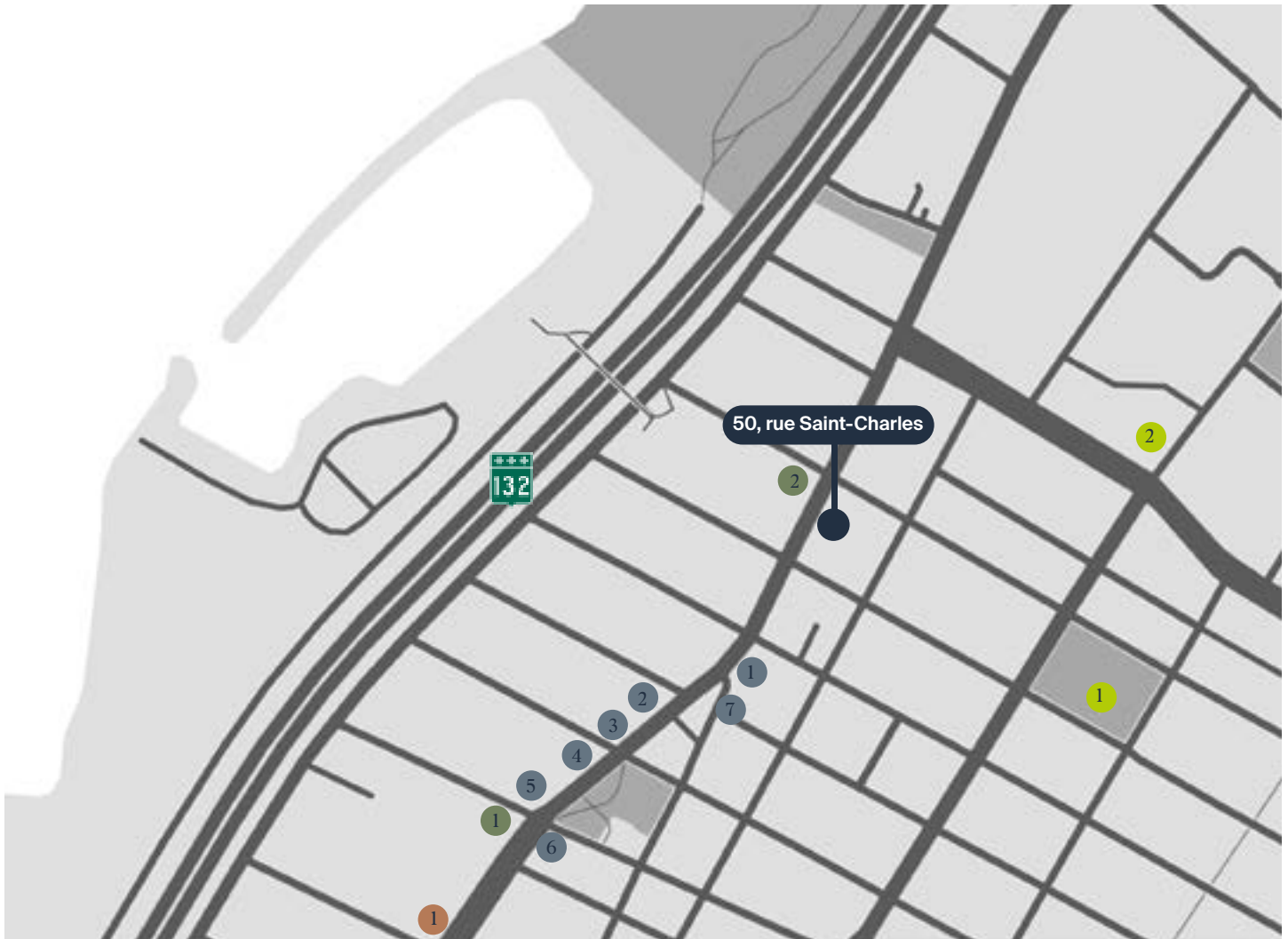
\$4.09 psf

OPEX

\$9.84 psf



Location



Restaurants

1. Patisserie Roland
2. L'Gros Luxe
3. Magia Restaurant
4. Cafe Terrasse 1957
5. Peche Matinal
6. Madame Thai
7. Patisserie O Gateries

Grocery

1. Metro Plus
2. William J Walter

Pharmacy

1. Pharmaprix

Miscellaneous

1. Bibliothèque Jacques-Ferron
2. Commission Scolaire Marie-Victorin

Walk Score
84

Bike Score
91

