

English



# ESPACE LOUÉ

5791, boulevard Laurier, Terrebonne, QC  
17 114 pi. ca. | Commercial



# Un commerce de première nécessité idéalement situé à Terrebonne

---

Le 5791 boulevard Laurier est une propriété commerciale entièrement louée à Pharmaprix. Le site et les propriétés environnantes sont situés dans un secteur commercial et résidentiel (secteur La Plaine) de la Ville de Terrebonne.





## Aperçu des espaces

---



Espace de commerce  
de détail



Proche du secteur  
La Plaine



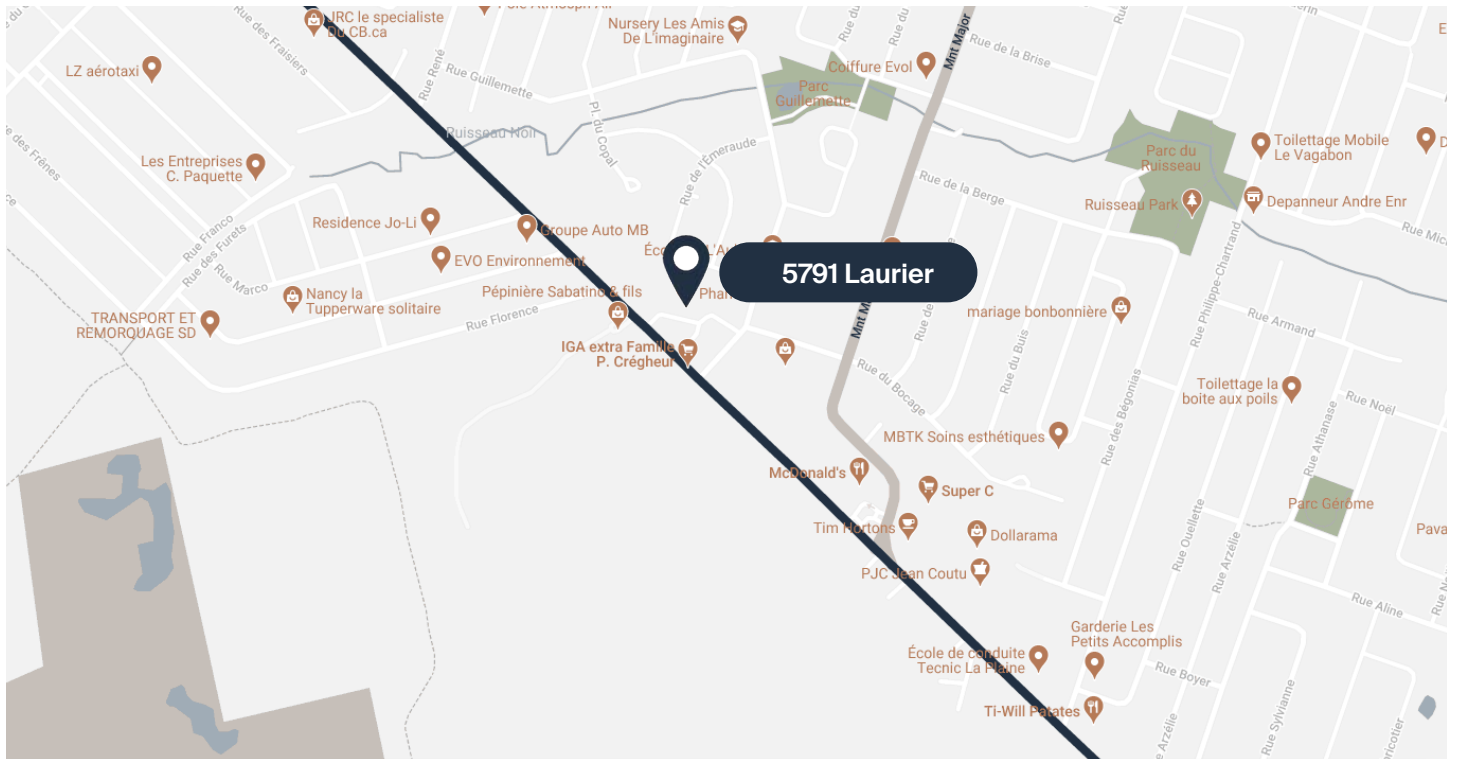
Facilement accessible  
par la route 337



Vaste stationnement  
extérieur



# Localisation



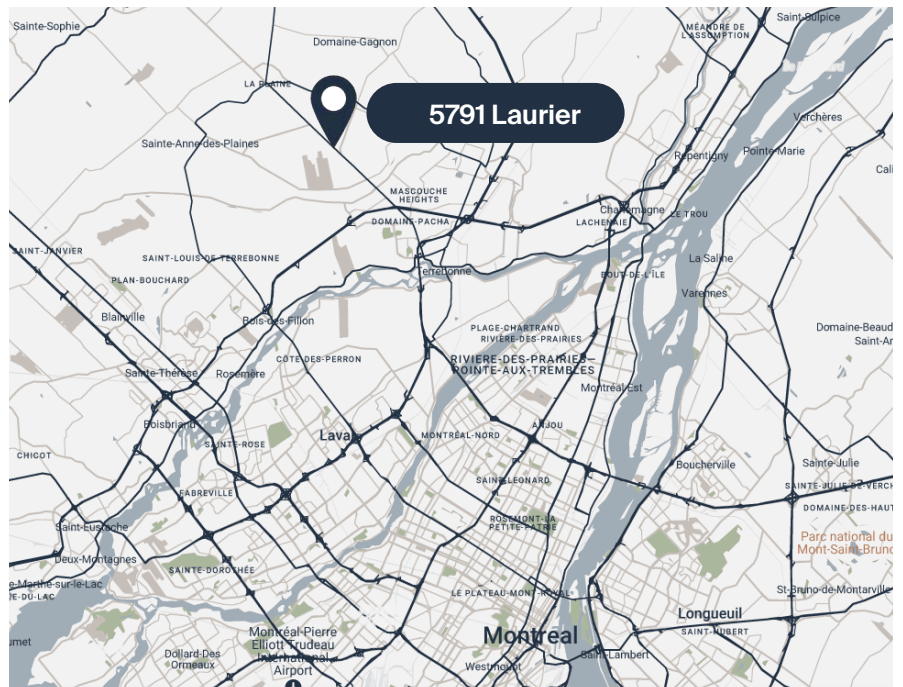
## Contact



514 286-0188



location@btbreit.com



©2025 Fonds de placement immobilier BTB. Tous droits réservés. Les informations contenues dans cette brochure sont fournies à titre informatif seulement et proviennent de sources jugées fiables. Cependant, aucune garantie ou déclaration, expresse ou implicite, n'est faite quant à l'exactitude, l'exhaustivité ou la fiabilité des informations fournies. Les informations contenues dans cette brochure sont fournies selon l'information disponible au moment de la rédaction, et sont assujetties à des changements. Sans limiter la portée de ce qui précède, toutes les informations sont sujettes à des erreurs, omissions, modifications de prix, conditions de location ou retrait sans préavis. L'état de la propriété et ses caractéristiques sont fournis "tels quels" et peuvent être modifiés. Toute projection, opinion ou estimation est fournie à titre d'exemple seulement et est sujette à des incertitudes.



# FULLY LEASED

**8791 Laurier Boulevard, Terrebonne, QC**  
17,114 sq. ft. | Retail



# A necessity-based retail space ideally located in Terrebonne

---

5791 boulevard Laurier is a commercial property fully leased to Pharmaprix. The site and the surrounding properties are located in a commercial and residential sector (La Plaine sector) of the City of Terrebonne.





## Overview of spaces

---



Retail space



Close to *La Plaine* sector



Easily accessible by  
road 337



Large outdoor parking lot



[illegible]

©2025 BTB Real Estate Investment Trust. All rights reserved. The information contained in this brochure is provided for general information purposes only and has been obtained from sources believed to be reliable. However, no warranty or representation, express or implied, is made as to the accuracy, completeness, or reliability of the information provided. The information contained in this brochure is provided in accordance with the information available at the time of writing, and is subject to change. Without limiting the foregoing, all information is subject to errors, omissions, changes in price, rental conditions, or withdrawal without notice. The condition of the property and its features are provided "as is" and are subject to change. Any projections, opinions, or estimates are provided as illustrative examples only and are subject to uncertainty.