

English



# ESPACE À LOUER

5810, rue Sherbrooke Est, Montréal, QC  
26 900 pi. ca. | Bureau



# Une propriété de bureaux à la hauteur de vos ambitions

Cet immeuble de 5 étages est entièrement occupé par le CLSC et est situé sur le côté sud-ouest de la rue Sherbrooke Est, juste au sud de l'autoroute transcanadienne. La rue Sherbrooke Est est une importante artère est-ouest aménagée avec une grande variété d'immeubles commerciaux de détail et de bureaux où la circulation est intense. Concentration résidentielle assez élevée dans la zone environnante. Excellente accessibilité aux autoroutes 25 et 40 et à environ 7 km à l'est du centre-ville de Montréal. À proximité des stations de métro Cadillac et L'Assomption.



## Aperçu des espaces



Propriété de bureaux



Au coeur d'une zone  
résidentielle et entourée de  
commerces de détail



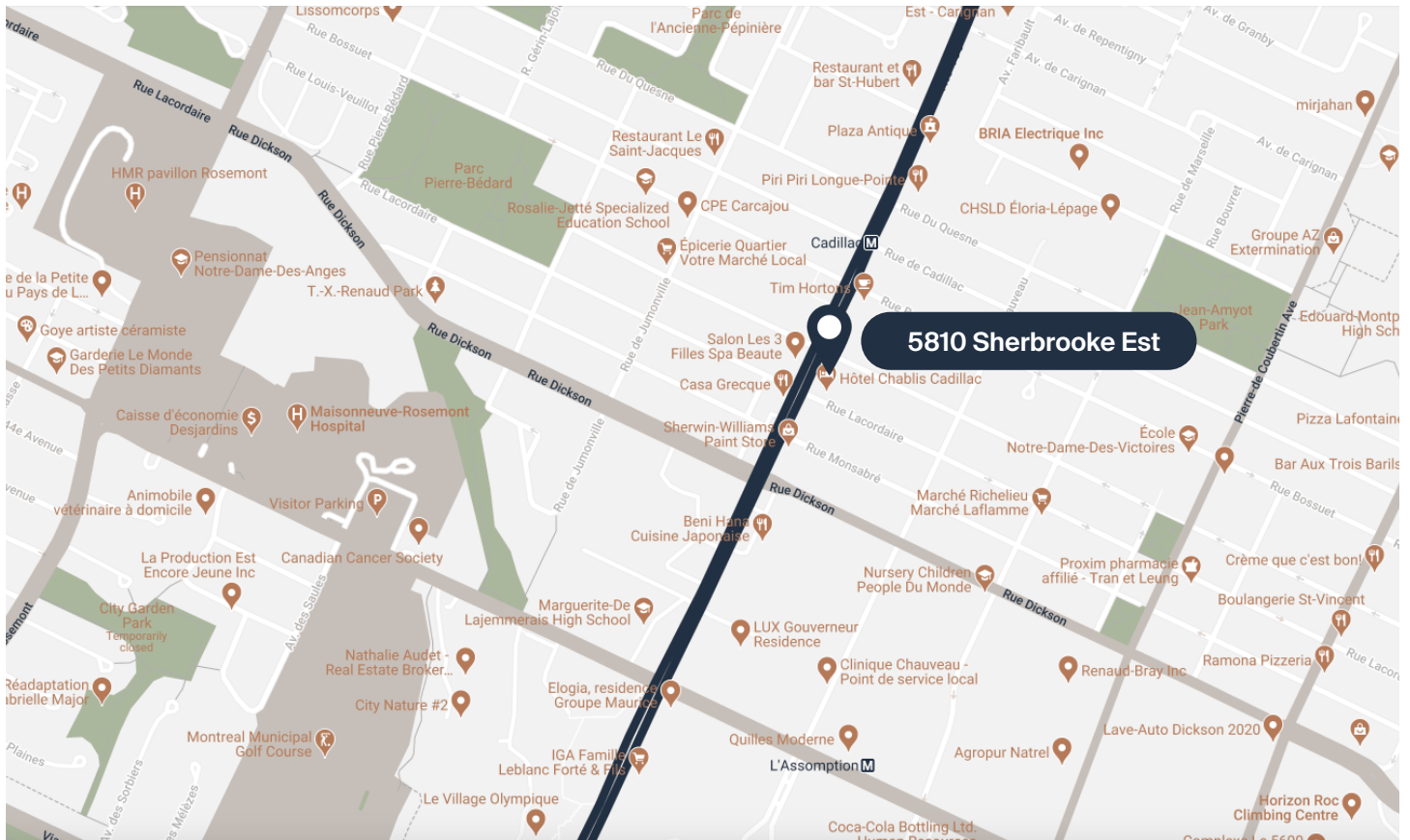
Facilement accessible  
par les autoroutes 25 et 40



Construite en 1987



# Localisation



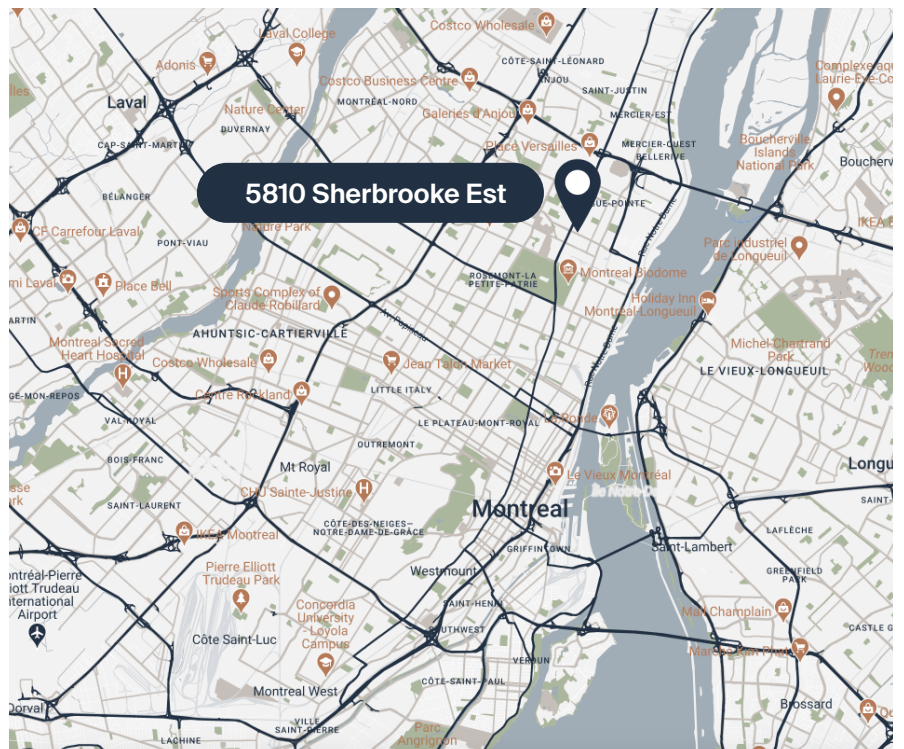
## Contact



514 286-0188



location@btbreit.com





# SPACES FOR LEASE

5810 Sherbrooke Street East, Montreal, QC  
26,900 sq. ft. | Office



# An office property that meets your ambitions

This 5-story building is entirely occupied by the CLSC and is located on the southwest side of Sherbrooke Street East, just south of the Trans-Canada Highway. Sherbrooke Street East is a major east-west thoroughfare with a wide variety of commercial retail and office buildings where traffic is heavy. Quite high residential concentration in the surrounding area. Excellent accessibility to highways 25 and 40 and approximately 7 km east of downtown Montreal. Close to Cadillac and L'Assomption metro stations.



## Overview of spaces



Office property



In the heart of a residential area and surrounded by retail businesses



Easily accessible by highways 25 and 40



Built in 1987

# Location



# Contact



514 286-0188



location@btbreit.com

