

English



ESPACE À LOUER

1939-1979, F.-X. Rue Sabourin, Saint-Hubert, QC
96 496 pi. ca. | Commercial



Espace commercial de premier choix

1939-1979 F.-X.- Sabourin est un centre commercial linéaire de 96 496 pieds carrés situé à Saint-Hubert, au Québec. Il a été agrandi et rénové au fil des ans pour offrir aux clients des finitions de haute qualité.



Aperçu des espaces



Espaces de commerces de détail hors pair



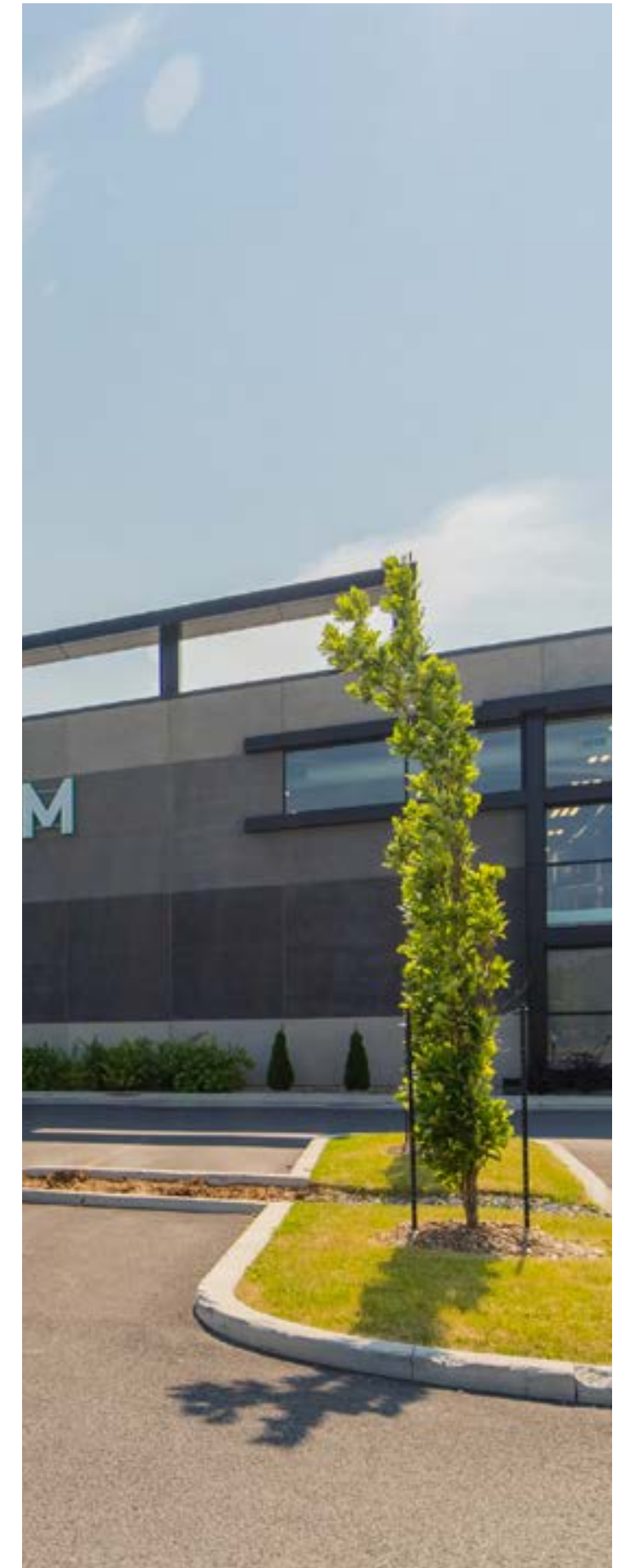
Locataires de renom déjà installés :
Sportium, Dormez-vous?



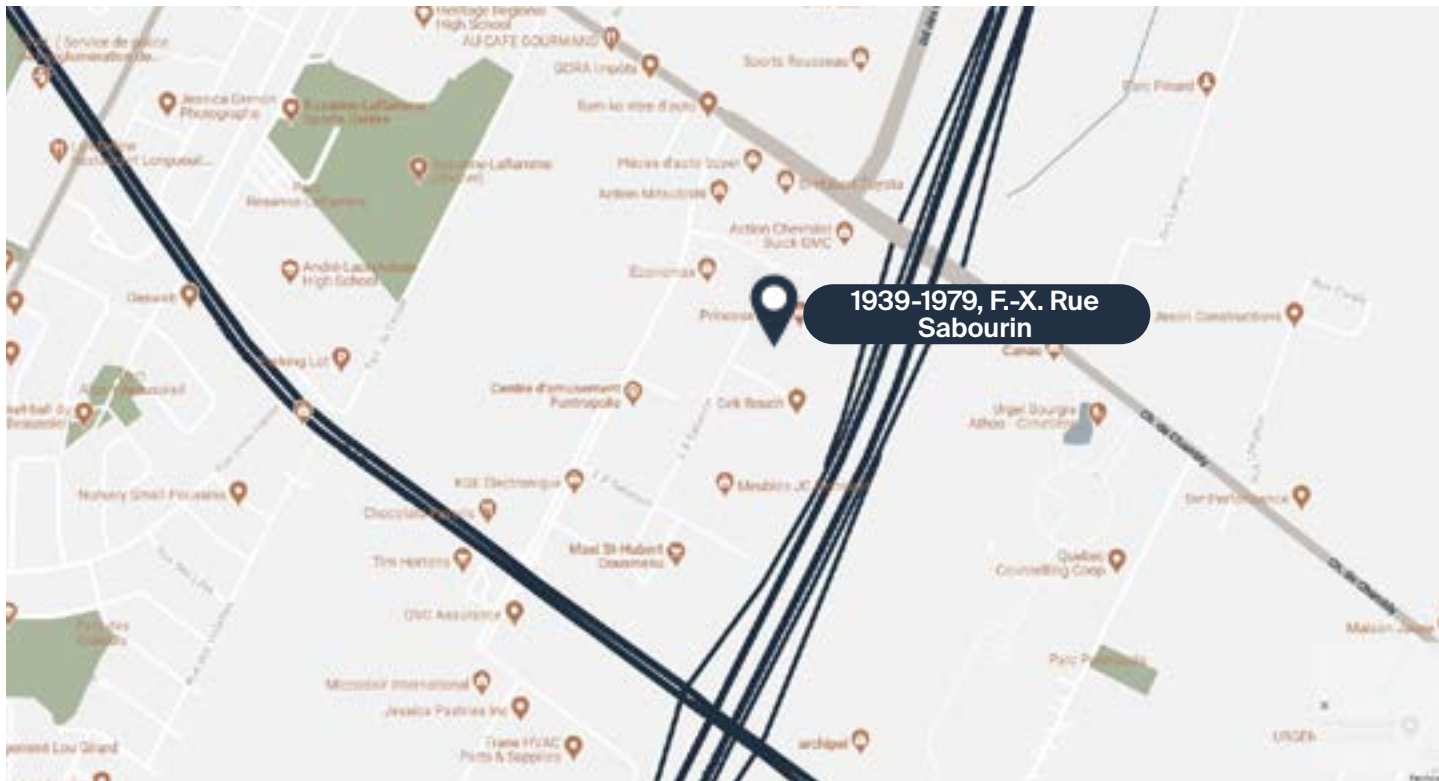
Facilement accessible par l'autoroute 30



Vaste stationnement extérieur



Localisation



Contact



514 286-0188



location@btbreit.com



©2025 Fonds de placement immobilier BTB. Tous droits réservés. Les informations contenues dans cette brochure sont fournies à titre informatif seulement et proviennent de sources jugées fiables. Cependant, aucune garantie ou déclaration, expresse ou implicite, n'est faite quant à l'exactitude, l'exhaustivité ou la fiabilité des informations fournies. Les informations contenues dans cette brochure sont fournies selon l'information disponible au moment de la rédaction, et sont assujetties à des changements. Sans limiter la portée de ce qui précède, toutes les informations sont sujettes à des erreurs, omissions, modifications de prix, conditions de location ou retrait sans préavis. L'état de la propriété et ses caractéristiques sont fournis "tels quels" et peuvent être modifiés. Toute projection, opinion ou estimation est fournie à titre d'exemple seulement et est sujette à des incertitudes.



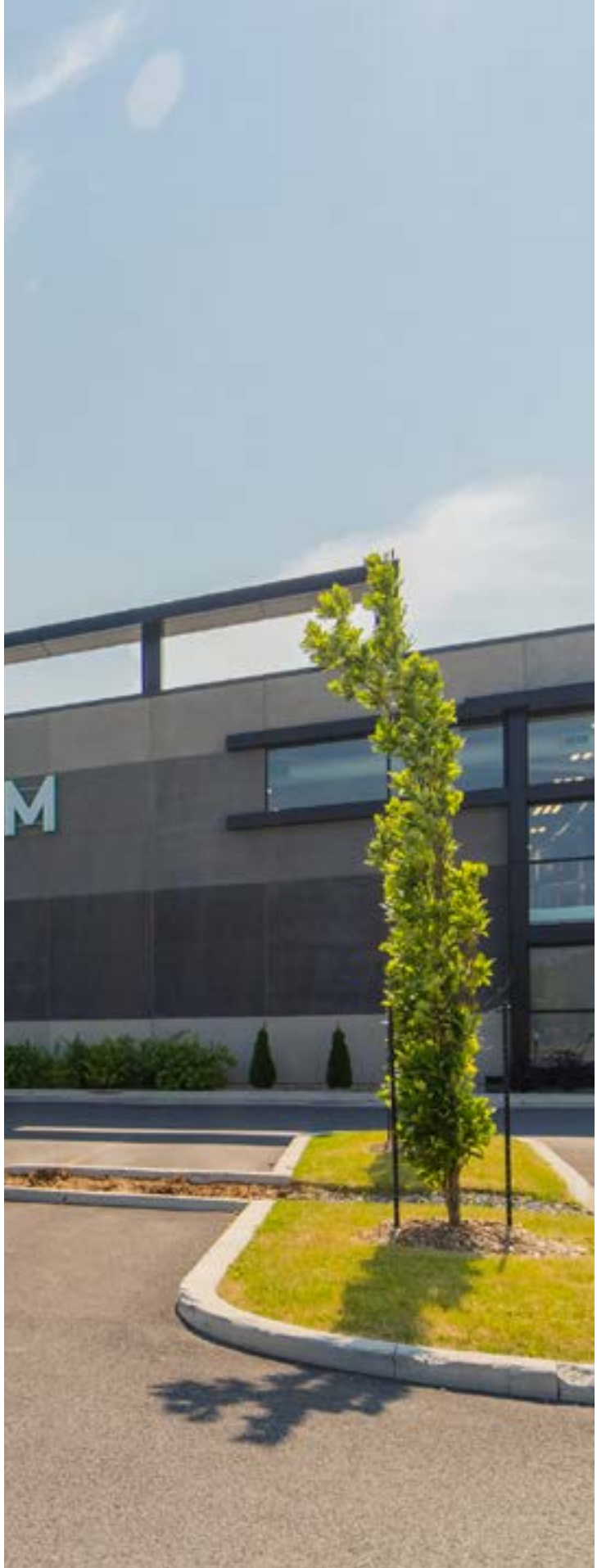
SPACES FOR LEASE

1939-1979, F.-X. Sabourin Street, Saint-Hubert, QC
96,496 sq. ft. | Retail







Prime commercial space

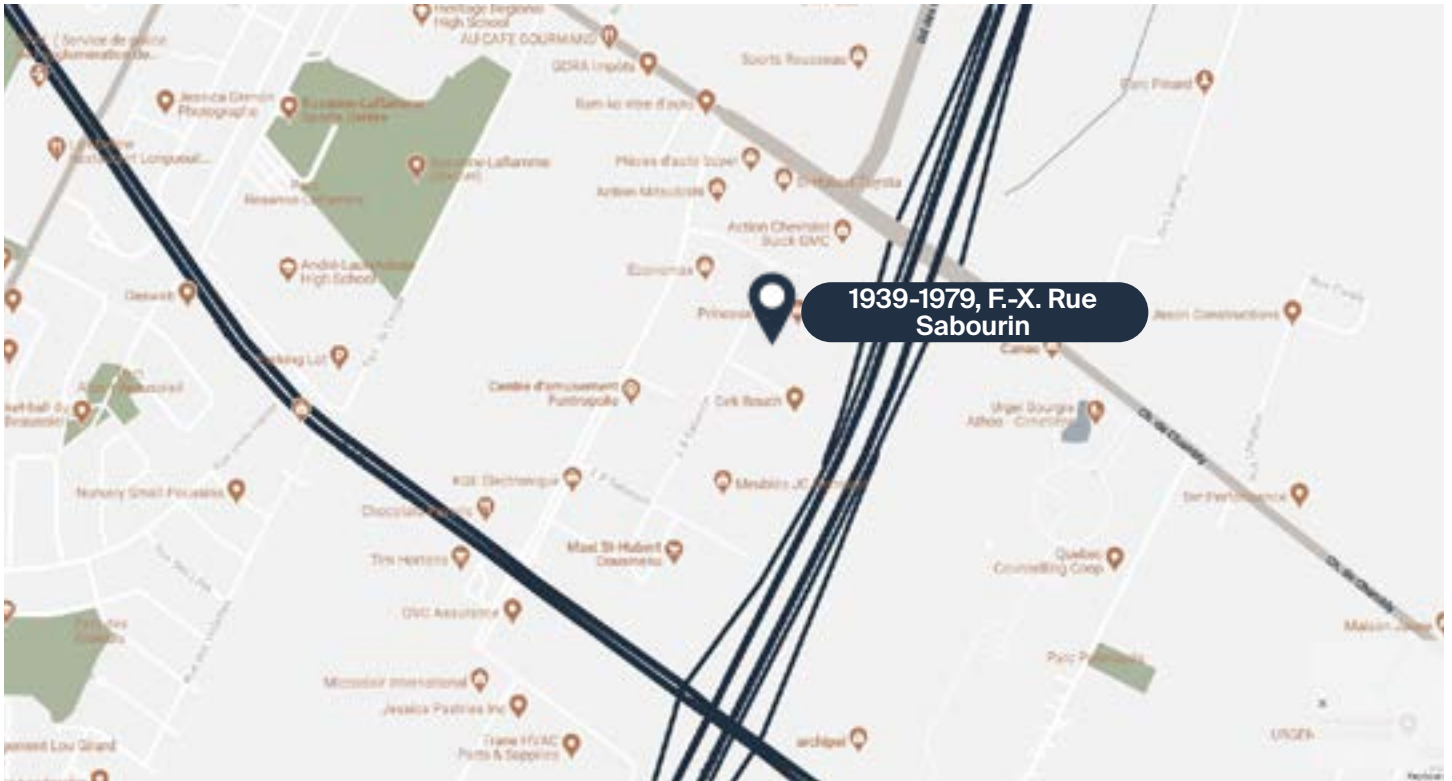
1939-1979 F.-X.- Sabourin is a 96,496 square foot mall strip located in Saint-Hubert, Quebec. It has been extended and renovated over the years to offer clients high quality finishes.



Overview of spaces

-  Outstanding retail spaces
-  Renowned tenants already established: Sportium, Dormez-vous?
-  Easily accessible by Highway 30
-  Large outdoor parking lot

Location



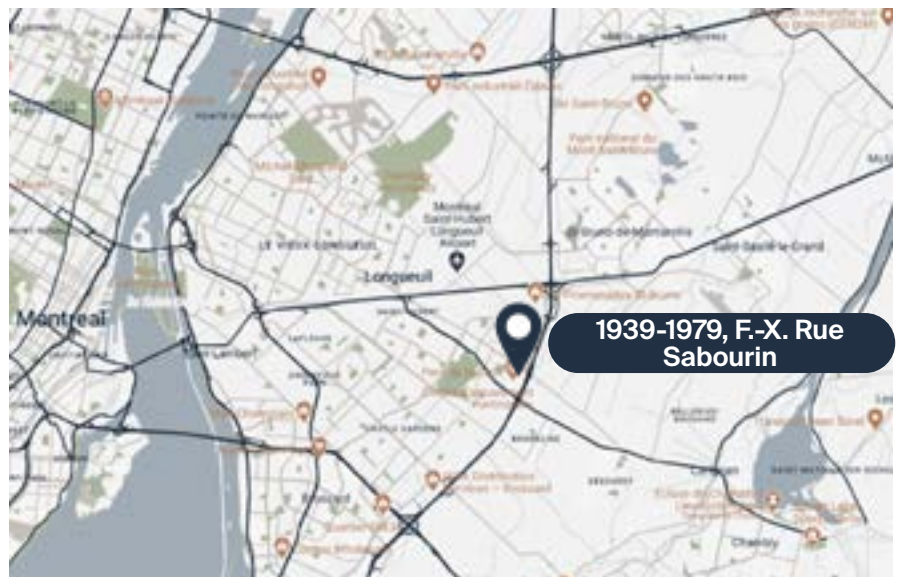
Contact



514 286-0188



location@btbreit.com



©2025 BTB Real Estate Investment Trust. All rights reserved. The information contained in this brochure is provided for general information purposes only and has been obtained from sources believed to be reliable. However, no warranty or representation, express or implied, is made as to the accuracy, completeness, or reliability of the information provided. The information contained in this brochure is provided in accordance with the information available at the time of writing, and is subject to change. Without limiting the foregoing, all information is subject to errors, omissions, changes in price, rental conditions, or withdrawal without notice. The condition of the property and its features are provided "as is" and are subject to change. Any projections, opinions, or estimates are provided as illustrative examples only and are subject to uncertainty.