



COMMUNIQUÉ DE PRESSE  
Pour diffusion immédiate

## BTB annoncera ses résultats du quatrième trimestre 2020, le mardi 16 mars 2021

Montréal (Québec) le 15 février 2021 : Le Fonds de placement immobilier BTB (TSX : BTB.UN) (« BTB ») annonce aujourd'hui qu'il divulguera les résultats de ses opérations du quatrième trimestre 2020 (T4 2020), **le mardi 16 mars 2021**, avant l'ouverture du marché boursier de Toronto.

La direction tiendra une conférence téléphonique le mardi 16 mars 2021, à 10 heures, heure normale de l'est, afin de présenter les résultats financiers et la performance du Fonds pour le quatrième trimestre 2020.

**DATE :** Mardi 16 mars 2021

**HEURE :** 10 heures HNE

**APPEL :** Toronto et outre-mer : 1-416-764-8688  
Amérique du Nord (sans frais) : 1-888-390-0546

**AUDIO :** [https://produceredition.webcasts.com/starthere.jsp?ei=1431801&tp\\_key=f7a10cbe8d](https://produceredition.webcasts.com/starthere.jsp?ei=1431801&tp_key=f7a10cbe8d)

**VISUEL :** Une présentation sera téléchargée sur le site web de BTB avant la tenue de l'appel.

<https://www.btbreit.com/fr/informations-aux-investisseurs/presentations-annuelles/>

Les représentants des médias, de même que toute partie intéressée, peuvent assister à la téléconférence en mode écoute seulement.

Les opérateurs de la conférence téléphonique coordonneront la période de questions et réponses (**pour les analystes seulement**) et vous guideront dans les procédures relatives à celles-ci.

L'extrait audio de la conférence sera disponible en rediffusion jusqu'au 23 mars 2021 en composant le : **1-416-764-8677 (local)** ou, **1-888-390-0541 (sans frais)** et en utilisant le code d'accès suivant : **968124 #**.



## **BTB EN DATE DU 15 FÉVRIER 2021**

BTB est une fiducie de placement immobilier dont les parts se transigent sur la Bourse de Toronto. BTB est un important propriétaire immobilier dans l'est du Canada. En date du 15 février 2021, BTB est propriétaire de 64 propriétés commerciales, de bureaux et industrielles totalisant environ 5,3 millions de pieds carrés. La valeur totale des actifs de BTB en date du 30 septembre 2020 est d'environ de 946 millions \$.

### **LES OBJECTIFS DE BTB**

- 1) Produire des distributions en espèces fiscalement avantageuses pour les porteurs de parts;
- 2) Croître ses actifs par la croissance interne et par des acquisitions relatives dans le but d'augmenter le bénéfice distribuable pour supporter les distributions;
- 3) Optimiser la valeur des actifs par une gestion dynamique des propriétés pour maximiser la valeur à long terme des propriétés ainsi que ses parts.

BTB offre un plan de réinvestissement des distributions aux porteurs de parts, lequel permet aux participants de réinvestir leurs distributions mensuelles en parts additionnelles de BTB, à un prix calculé en fonction du cours moyen pondéré des parts à la Bourse de Toronto durant les cinq jours de bourse qui précèdent immédiatement la date de distribution, escompté de 3%.

Pour de l'information plus détaillée, visitez le site internet du Fonds au [www.btbreit.com](http://www.btbreit.com)

### **POUR TOUTES AUTRES QUESTIONS :**

**M. Michel Léonard**, Président & Chef de la Direction

(T) 514-286-0188 x228

(C) [mleonard@btbreit.com](mailto:mleonard@btbreit.com)

**M. Mathieu Bolté**, Vice-Président & Chef des Finances

(T) 514-286-0188 x244

(C) [mbolte@btbreit.com](mailto:mbolte@btbreit.com)

