



## FPI BTB annonce l'acquisition d'une propriété industrielle de catégorie « A » à Edmonton, Alberta

Montréal (Québec) le 08 septembre, 2022 : Le Fonds de placement immobilier BTB (TSX: BTB.UN) (“**BTB**” ou le “**Fonds**”) annonce la conclusion de l'achat d'un immeuble industriel situé au 8743, 50<sup>e</sup> avenue NO à Edmonton en Alberta pour une contrepartie totale de **\$15,75M**, excluant les frais de transaction et ajustements.



### À propos de l'acquisition

Construite en 1998, cette propriété industrielle de 72 088 pieds carrés se situe au cœur du parc industriel McIntyre et est entièrement louée par le groupe Redco Equipment Sales, un des principaux acteurs du secteur des outils de complétion de têtes de puits sur le marché canadien des énergies fossiles. Au cours des vingt dernières années, Redco a connu une croissance sans pareil, gagnant continuellement des parts de marché et se diversifiant avec de nouvelles offres de produits et des acquisitions stratégiques de technologies exclusives. L'entreprise compte désormais plus de 250 employés et ses opérations s'étendent dans l'Ouest canadien, de la Colombie-Britannique au Saskatchewan.

## À propos de BTB

BTB est une fiducie de placement immobilier cotée à la Bourse de Toronto. BTB est un propriétaire immobilier actif au Canada et tenant compte de ces transactions, possède **76 propriétés**, représentant une superficie locative totale d'environ **5,9 millions** de pieds carrés et une valeur totale des actifs qui dépasse **1,2 milliard de dollars**.

BTB offre aux porteurs de parts un régime de réinvestissement des distributions en vertu duquel les participants peuvent choisir de réinvestir leur distribution en espèces mensuelle dans des parts supplémentaires de BTB à un prix basé sur le cours moyen pondéré des parts de BTB à la Bourse de Toronto pour les cinq jours de bourse précédant immédiatement le date de distribution, décotée de 3 %.

Pour en savoir plus, visitez le site Web de BTB à l'adresse [www.btbreit.com](http://www.btbreit.com).

## Pour de plus amples informations

**Philippine Soulié**, Directrice des Communications

(T) 514-286-0188 x236

(C) [psoulie@btbreit.com](mailto:psoulie@btbreit.com)